Pameran A

Perintah yang Diusulkan

DI PENGADILAN MUFLIS AMERIKA SERIKAT
UNTUK WILAYAH DELAWARE

Mengenai:	)	Bab 11
JOANN INC., dkk.,[1]	)	Kasus No. 25-10068 (CTG)
Debitur.	)	(Dikelola Bersama)
	)	**Re: Docket No. [●]**

PESANAN
(I) MEMBERIKAN KUASA
DAN MENYETUJUI
PELAKSANAAN PENJUALAN TUTUP TOKO
DENGAN PENJUALAN SEPERTI ITU AKAN BEBAS DAN JELAS DARI SEMUA HAK ZALIM,
KLAIM, DAN BEBAN DAN (II) MEMBERIKAN BANTUAN YANG RELEVAN

Atas permohonan ("Permohonan")[2] dari debitor dan debitor yang menguasai yang disebut di atas (secara kolektif, "Debitur") untuk pengeluaran sebuah perintah (disebut "Perintah" ini), (a) mengizinkan dan menyetujui awal penutupan toko atau penjualan bertema serupa di toko yang diidentifikasi pada Jadwal 1 (the "Penutupan Toko" dan, secara kolektif, "Toko Penutupan Awal"); (b) mengizinkan Para Debitur untuk melakukan Penutupan Toko di toko tambahan ("Toko Penutupan Tambahan" jika ada, dan bersama-sama dengan Penutupan Toko Awal, "Toko yang Ditutup" di tanggal atau tanggal yang lebih lanjut sesuai dengan prosedur yang ditetapkan di sini, dengan semua penjualan tersebut bebas dan jelas dari semua hak gadai, klaim, dan beban ("Penutupan Toko Penjualan"), sesuai dengan syarat penutupan toko prosedur ("Prosedur Penutupan Toko"), terlampir sebagai Jadwal 2; (c) menyetujui modifikasi

[1] Debitur dalam kasus Bab 11 ini, bersama dengan empat digit terakhir dari setiap identifikasi pajak federal Debitur nomor, adalah: JOANN Inc. (5540); Needle Holdings LLC (3814); Jo-Ann Stores, LLC (0629); Creative Tech Solutions LLC (6734); Creativebug, LLC (3208); WeaveUp, Inc. (5633); JAS Aviation, LLC (9570); joann.com ["LLC (1594); JOANN Ditto Holdings Inc. (9652); Dittopatterns LLC (0452); JOANN Holdings 1, LLC (9030);"] JOANN Holdings 2, LLC (6408); dan Jo-Ann Stores Support Center, Inc. (5027). Alamat pengiriman Debtor is 5555 Darrow Road, Hudson, Ohio 44236.

[2] Capitalized terms used but not otherwise defined herein have the meanings ascribed to them in the Motion.

kepada Program Kartu Hadiah dan Kebijakan Pengembalian dan Pertukaran; dan (d) memberikan bantuan terkait, semuanya seperti lebih lengkap diatur dalam Gerakan; dan berdasarkan Deklarasi Hari Pertama; dan Amerika Serikat Pengadilan Distrik untuk Distrik Delaware yang memiliki yurisdiksi atas masalah ini sesuai dengan 28 U.S.C. § 1334, yang dirujuk ke Pengadilan berdasarkan 28 U.S.C. § 157 dan Perubahan Berdiri Perintah Rujukan dari Pengadilan Distrik Amerika Serikat untuk Distrik Delaware, tanggal 29 Februari 2012; dan Pengadilan ini telah menemukan bahwa ini adalah prosedur inti berdasarkan 28 U.S.C. § 157(b)(2); dan Pengadilan ini telah menemukan bahwa venue dari proses ini dan Permohonan dalam ini wilayah adalah tepat sesuai dengan 28 U.S.C. §§ 1408 dan 1409; dan Pengadilan ini telah menemukan bahwa bantuan yang diminta dalam Usulan adalah demi kepentingan terbaik dari harta Debitor, kreditur mereka, dan pihak-pihak lain yang berkepentingan; dan Pengadilan ini telah menemukan bahwa pemberitahuan Debitur tentang Mosi dan kesempatan untuk mendengar di atas Motion adalah sesuai dan tidak ada pemberitahuan lain yang perlu disampaikan; dan Pengadilan ini telah meninjau Permohonan serta telah mendengarkan pernyataan yang mendukung bantuan tersebut diminta di dalamnya, jika ada, pada suatu sidang di depan Pengadilan ini ("Sidang"); dan Pengadilan ini telah menetapkan bahwa dasar hukum dan fakta yang diuraikan dalam Motion dan di Hearing menetapkan bahwa hanya alasan untuk keringanan yang diberikan di sini; dan setelah semua proses yang dilakukan di depan Pengadilan ini; dan setelah setelah dipertimbangkan dengan seksama dan terdapat alasan yang cukup, DENGAN INI DIPERINTAHKAN BAHAWA:[3]

A. Para Debitur memiliki alasan bisnis yang kuat untuk mengadopsi Penutupan Toko Prosedur yang ditetapkan dalam Motion dan pada Sidang.

B. Prosedur Penutupan Toko, yang terlampir di sini sebagai Jadwal 2, adalah wajar dan sesuai, serta pelaksanaan Penjualan Penutupan Toko di accordance with the Store Closing Procedures will provide an efficient means for

[3] Temuan fakta harus dianggap sebagai kesimpulan hukum dan kesimpulan hukum harus dianggap sebagai temuan. fakta di mana yang sesuai. Lihat Fed. R. Bankr. P. 7052.

Debitor untuk mengalihkan Aset Penutupan Toko dan berada dalam kepentingan terbaik dari Harta debitur.

C. Bantuan yang diatur di sini diperlukan untuk menghindari bahaya langsung dan tidak dapat diperbaiki kepada para Debitur dan harta mereka serta para Debitur telah menunjukkan baik, cukup dan tujuan serta justifikasi bisnis yang sah untuk keringanan yang disetujui di sini.

D. Penutupan Toko dan Penjualan Penutupan Toko adalah untuk kepentingan terbaik para Debitur. daratan.

E. Prosedur Penyelesaian Sengketa adalah adil dan wajar serta mematuhi hukum yang berlaku.

F. Para Debitur telah menyatakan bahwa mereka berniat untuk tidak menjual atau menyewakan secara pribadi informasi yang dapat diidentifikasi sesuai dengan ganti rugi yang diminta dalam Permohonan.

G. Masuknya Perintah ini adalah demi kepentingan terbaik Para Debtor dan harta mereka; sekarang oleh karena itu diperintahkan bahwa:

1. Permohonan disetujui seperti yang disebutkan di sini.

2. Sejauh ada konflik antara Perintah ini dan Prosedur Penutupan Toko, syarat-syarat Pesanan ini akan mengendalikan.

I. Kewenangan untuk Terlibat dalam Penjualan Penutupan Toko dan Melakukan Penutupan Toko

3. Debitor diberi otorisasi, sesuai dengan pasal 105(a) dan 363(b)(1) dari Kode Kebangkrutan, untuk segera melaksanakan Penjualan Penutupan Toko di Toko-Toko yang Ditutup di sesuai dengan Perintah ini dan Prosedur Penutupan Toko.

4. Prosedur Penutupan Toko disetujui sepenuhnya.

5. Para Debitor diizinkan untuk menghentikan operasi di Toko yang Ditutup di sesuai dengan Perintah ini dan Prosedur Penutupan Toko.

6. Semua entitas yang saat ini memiliki sebagian atau seluruh Inventory atau FF&E di mana Para Debitur memegang kepentingan yang terkena atau dapat terkena Perintah ini, dengan ini diarahkan untuk menyerahkan kepemilikan barang dagangan atau FF&E tersebut kepada Debitor.

7. Baik Debitur maupun pejabat, karyawan, atau agen mereka tidak akan diwajibkan untuk memperoleh persetujuan dari pihak ketiga mana pun, termasuk (tanpa batasan) Unit Pemerintahan mana pun (sebagai didefinisikan di bawah pasal 101(27) dari Kode Kebangkrutan) atau pemilik tanah, untuk melakukan Penutupan Toko Penutupan Penjualan dan Toko dan mengambil tindakan terkait yang diizinkan di sini.

II. Pelaksanaan Penjualan Penutupan Toko

8. Semua surat kabar dan media iklan lainnya di mana Penutupan Toko dan Penutupan toko dapat diiklankan dan semua pemilik tanah diarahkan untuk menerima Perintah ini sebagai mengikat otoritas untuk memberikan wewenang kepada Debitor untuk melakukan Penjualan Penutupan Toko dan Penutupan Toko, termasuk, tanpa batasan, untuk melakukan dan mengiklankan penjualan barang dagangan dan FF&E di cara yang dipertimbangkan oleh dan sesuai dengan Perintah ini dan Prosedur Penutupan Toko.

9. Berdasarkan Prosedur Penyelesaian Sengketa yang diatur dalam Pesanan ini, Debitur dengan ini diberi wewenang untuk mengambil tindakan yang mungkin diperlukan dan tepat untuk melakukan Penutupan Penjualan Toko dan Penutupan Toko tanpa perlu perintah lebih lanjut dari Pengadilan ini sebagai disediakan dalam Prosedur Penutupan Toko (tergantung pada Surat Pihak Ketiga, seperti yang didefinisikan di bawah), termasuk, tetapi tidak terbatas pada, mengiklankan penjualan sebagai "penjualan penutupan toko", "penjualan untuk segala sesuatu", "semuanya harus pergi", atau penjualan bertema serupa seperti yang dipertimbangkan dalam Prosedur Penutupan Toko melalui penempatan tanda (termasuk penggunaan spanduk luar di lokasi penutupan mal yang tidak tertutup, dan di lokasi penutupan mall yang terlampir sejauh pintu masuk lokasi penutupan yang berlaku tidak memerlukan izin untuk masuk ke area umum mal yang tertutup), penggunaan pembawa papan iklan, bingkai A, dan perangkat jalan lainnya penandaan, seperti yang dipertimbangkan dalam Prosedur Penutupan Toko.

10. Kecuali yang secara tegas diatur dalam Prosedur Penutupan Toko (tergantung pada Sisi Surat (seperti yang didefinisikan di sini), penjualan Inventaris dan FF&E akan dilakukan oleh Debitor tanpa menghiraukan ketentuan pembatasan dari sewa, sub-sewa, perjanjian pembatasan, atau lainnya perjanjian yang bertentangan terkait okupansi yang mempengaruhi atau mengklaim untuk membatasi perilaku dari penutupan Toko atau Penjualan Penutupan Toko (termasuk penjualan Inventaris dan FF&E), peninggalan aset, atau ketentuan "pergi gelap". Setiap pembatasan semacam itu tidak akan dapat diberlakukan sehubungan dengan Penutupan Toko atau Penjualan Penutupan Toko. Pelanggaran terhadap ketentuan tersebut yang dijelaskan di atas sehubungan dengan Penutupan Toko atau Penjualan Penutupan Toko tidak akan menyebabkan suatu kesalahan di bawah sewa atau memberikan dasar untuk mengakhiri sewa; dengan syarat bahwa Toko Penutupan dan Penjualan Penutupan Toko dilakukan sesuai dengan syarat Pesanan ini, setiap Surat Sampingan (sebagaimana didefinisikan di bawah), dan Prosedur Penutupan Toko. Para Debitor dan tuan tanah Toko-Toko Penutupan diizinkan untuk memasuki perjanjian ("Surat Samping") antara mereka sendiri memodifikasi Prosedur Penutupan Toko tanpa perintah lebih lanjut dari Pengadilan, dan Surat Samping tersebut akan mengikat antara Para Debitur dan pemilik tanah tersebut, dengan syarat bahwa, sejauh yang ... likuidasi Jaminan Prioritas ABL terlibat, Debitur harus berkonsultasi dengan Praputusan Agen ABL dan Agen FILO Pra-Pengajuan (i) sebelum memasuki perjanjian apapun, termasuk sebuah Surat Sisi, mengenai setiap amandemen atau modifikasi terhadap Prosedur Penutupan Toko, dan (ii) sebelum meninggalkan setiap Jaminan Prioritas ABL yang terletak di Toko Penutupan, dengan ketentuan lebih lanjut bahwa tidak ada yang dalam Surat Sampingan seperti itu mempengaruhi ketentuan Perintah ini, kecuali berkaitan dengan perilaku penutupan Toko. Dalam hal terjadinya konflik antara Prosedur Penutupan Toko, setiap Surat Samping, dan Perintah ini, ketentuan dari Surat Samping tersebut akan mengendalikan.

11. Kecuali yang secara eksplisit diatur di sini atau dalam Prosedur Penutupan Toko, tidak ada orang atau entitas, termasuk, tetapi tidak terbatas pada, pemilik tanah, pemberi lisensi, penyedia layanan, utilitas, atau

kreditur, harus mengambil tindakan untuk secara langsung atau tidak langsung mencegah, mengganggu, atau dengan cara lain menghambat penyelesaian Penutupan Toko atau penjualan Inventaris atau FF&E, atau periklanan dan promosi (termasuk pemasangan tanda dan spanduk eksterior atau penggunaan pengembara tanda) dari hal tersebut penjualan, jika berlaku, dan semua pihak dan orang tersebut dari segala jenis dan deskripsi, termasuk, tetapi tidak terbatas pada, pemilik tanah, pemberi lisensi, penyedia layanan, utilitas, dan kreditor serta semua orang itu bertindak untuk atau atas nama pihak-pihak tersebut, dilarang dan diharuskan untuk tidak (a) mengganggu dengan cara apa pun dengan, menghalangi, atau cara lain yang menghambat, pelaksanaan Penutupan Toko (termasuk penjualan inventaris atau FF&E), dan/atau (b) mengadakan tindakan atau proses di pengadilan mana pun (selain di Pengadilan Kebangkrutan) atau badan administratif yang mencari perintah atau putusan terhadap, antara lain, para Debitur, atau pemilik tanah di lokasi penutupan yang mungkin dengan cara apa pun secara langsung atau tidak langsung menghalangi atau mengganggu dengan cara lain atau berdampak negatif pada pelaksanaan Penjualan Penutupan Toko atau penjualan Inventaris atau FF&E, atau penjualan likuidasi lainnya di lokasi yang ditutup dan/atau berusaha untuk memulihkan kerugian akibat pelanggaran janji atau ketentuan dalam sewa, sub-sewa, lisensi, atau kontrak yang berdasarkan pada setiap bantuan yang diizinkan di sini.

12. Semua penjualan aset penutupan toko di dalam toko akan dilakukan 'sebagaimana adanya' dan final. tanda-tanda yang menyatakan bahwa "semua penjualan adalah final" dan "dijual apa adanya" akan dipasang di area titik penjualan di semua Menutup Toko. Terkait dengan Menutup Toko, semua undang-undang negara bagian dan federal yang berkaitan dengan jaminan yang tersirat untuk cacat tersembunyi harus dipatuhi dan tidak tergantikan oleh penjualan barang tersebut atau penggunaan istilah "sebagaimana adanya" atau "penjualan akhir."

13. Debitur diarahkan untuk membayar semua pajak yang timbul dari Penjualan Penutupan Toko kepada unit-unit Pemerintah yang berlaku sesuai jadwal, dengan syarat bahwa dalam hal adanya sengketa bona fide the Debtors are only directed to pay such taxes upon the resolution of such dispute, if and to the sejauh mana sengketa diselesaikan untuk kepentingan Unit Pemerintah yang berlaku. Untuk menghindari

Dari keraguan, pajak penjualan yang dikumpulkan dan dipegang dalam kepercayaan oleh Debitur tidak boleh digunakan untuk membayar kreditor manapun.

atau pihak lain, selain dari Unit Pemerintah yang berlaku untuk pajak penjualan tersebut dikumpulkan. Perintah ini tidak melarang, menangguhkan, atau membatasi penilaian, pemungutan, atau pengumpulan setiap pajak di bawah hukum negara bagian, provinsi, atau federal, dan tidak merupakan putusan deklaratif dengan penghormatan terhadap tanggung jawab pihak mana pun untuk pajak berdasarkan undang-undang negara bagian, provinsi atau federal.

14. Sesuai dengan pasal 363(f) dari Kode Kebangkrutan, Debitur diberikan wewenang untuk jual Aset Penutupan Toko dan semua penjualan Aset Penutupan Toko akan bebas dan jelas dari segala and all liens, claims, encumbrances, and other interests; provided, however, that any such liens, klaim, beban, dan kepentingan lainnya akan melekat pada hasil penjualan Toko Menutup Aset dengan masa berlaku yang sama, dalam jumlah yang sama, dengan prioritas yang sama, dan kepada yang sama sejauh bahwa klaim, tuntutan, dan beban tersebut berkaitan dengan Aset Penutupan Toko, terikat pada klaim dan pembelaan yang mungkin dimiliki oleh Debitur sehubungan dengan hal tersebut.

15. Debitur (sesuai kasusnya) diberi wewenang dan kekuatan untuk mentransfer Toko Penutupan Aset di antara, dan ke, Toko Penutupan sesuai dengan Penutupan Toko Prosedur, jika berlaku. Debitur dapat menjual FF&E mereka dan meninggalkannya, dalam setiap kasus, sebagaimana yang diatur dan sesuai dengan ketentuan Prosedur Penutupan Toko (sebagaimana mungkin dimodifikasi oleh Surat Sampingan manapun).

16. Notwithstanding anything to the contrary contained herein, the Debtors shall not jual atau tinggalkan segala FF&E sampai setelah 18 April 2025. Setelah 18 April 2025, semua hasil tunai dari penjualan FF&E akan disimpan di akun terpisah.

17. Baik Prosedur Penutupan Toko maupun Perintah ini tidak mengizinkan Debitor untuk mentransfer atau menjual kepada pihak mana pun informasi identifikasi pribadi (yang berarti informasi yang sendiri atau bersamaan dengan informasi lain yang mengidentifikasi seorang individu, termasuk namun tidak terbatas pada

to an individual's first name (or initial) and last name, physical address, electronic address, telephone number, social security number, date of birth, government-issued identification number, nomor akun dan nomor kartu kredit atau debit) ("PII") dari pelanggan manapun kecuali penjualan semacam itu atau transfer diizinkan oleh kebijakan privasi Debitor dan peraturan negara, provinsi, atau federal yang berlaku undang-undang dan aturan pencegahan pencurian identitas dan/atau privasi (secara kolektif, "Privasi yang Berlaku") Hukum

18. Debitur harus menghapus atau menyebabkan dihapusnya informasi rahasia dan/atau PII dalam perangkat keras, perangkat lunak, komputer, atau kasir debitur atau peralatan serupa yang merupakan dijual atau ditinggalkan sehingga membuat PII tidak terbaca atau tidak dapat diuraikan.

19. Tidak ada yang di sini akan membatasi hak Debitor untuk menghentikan atau menghentikan Penutupan Toko. Penjualan di Toko yang Ditutup dengan pemberitahuan kepada pihak yang terkena dampak.

20. Tidak ada yang dimaksudkan di sini untuk mempengaruhi hak-hak unit pemerintah yang berlaku. untuk menegakkan hukum apa pun yang mempengaruhi perilaku Debitor dalam penutupan toko yang terjadi sebelumnya Tanggal Permohonan.

III. Prosedur Terkait Penutupan Toko Tambahan

21. Sejauh Debitur berusaha untuk melakukan Penjualan Penutupan Toko di setiap Tambahan Penutupan Toko, Prosedur Penutupan Toko dan Pesanan ini akan berlaku untuk Penutupan Tambahan. Toko.

22. Sebelum melaksanakan Penjualan Penutupan Toko di Toko Penutupan Tambahan mana pun, Debitur akan mengajukan daftar yang mencakup Toko Penutupan Tambahan tersebut ke Pengadilan ini (masing-masing, sebuah Daftar Toko Penutupan Tambahan, dan memberikan pemberitahuan tentang niat mereka untuk melaksanakan Penutupan Toko Penjualan di Toko Penutupan Tambahan pada pemilik tanah yang berlaku (secara kolektif, "Tambahan Tuan tanah Toko Penutupan"), penasihat hukum Tuan tanah Toko Penutupan Tambahan (jika diketahui),

dan pihak-pihak lain yang berkepentingan melalui email (sejauh tersedia bagi Debtor) atau pengiriman malam dalam waktu tiga (3) hari kerja setelah mengajukan Daftar Toko Penutupan Tambahan. Terkait dengan Pemilik Toko Penutupan Tambahan, Debitor akan mengirim, jika berlaku, pemberitahuan tersebut kepada pemberitahuan alamat yang tercantum dalam sewa untuk Toko Penutupan Tambahan tersebut (atau, jika tidak ada, di alamat terakhir yang diketahui alamat tersedia untuk Debitor).

23. Pemilik Tokoh Penutupan Tambahan dan pihak-pihak yang berminat akan memiliki sepuluh (10) hari setelah penyampaian Daftar Toko Penutupan Tambahan yang berlaku untuk mengajukan keberatan terhadap permohonan perintah ini kepada Toko Penutup Tambahan atau meminta agar Debitor memasuki Surat Sampingan dengan pemilik tanah yang berlaku dari Toko Penutupan Tambahan seperti yang diizinkan oleh paragraf 10 di sini. Jika tidak ada keberatan yang diajukan tepat waktu terkait dengan penerapan Perintah ini ke Tambahan Menutup Toko, Debitor diizinkan, berdasarkan pasal 105(a), dan 363(b) dan (f) dari Kode Kebangkrutan, untuk melanjutkan pelaksanaan Penjualan Penutupan Toko pada Penutupan Tambahan Toko-toko sesuai dengan Perintah ini dan Prosedur Penutupan Toko. Jika ada keberatan yang diajukan sehubungan dengan penerapan Perintah ini, ke Toko Penutupan Tambahan, dan keberatan-keberatan tersebut tidak diselesaikan, keberatan dan penerapan Perintah ini kepada Toko Penutupan Tambahan akan dipertimbangkan oleh Pengadilan pada sidang omnibus yang dijadwalkan secara reguler berikutnya, tergantung pada hak pihak mana pun untuk mencari pengacara secara darurat dengan pemberitahuan yang dipersingkat, sesuai kebutuhan. Setiap keberatan terhadap Toko Penutupan Tambahan tertentu tidak akan memengaruhi hak Debitur untuk mulai Penjualan Penutupan Toko di Toko Penutupan Tambahan yang tidak mendapat keberatan.

IV. Program Kartu Hadiah dan Kebijakan Pengembalian dan Penukaran.

24. Empat belas (14) hari setelah perintah ini masuk, Para Debitur tidak akan lagi menerima kartu hadiah di platform e-commerce atau di toko ritel mereka. Semua kartu hadiah yang diterbitkan dengan sah

kartu akan dianggap tidak memiliki nilai sisa. Terlepas dari kebijakan atau undang-undang negara bagian mana pun untuk Sebaliknya, kartu hadiah tidak dapat diuangkan kapan saja.

25. Empat belas (14) hari setelah penerbitan Perintah ini, Para Debitur tidak akan lagi terima pengembalian dana, barang kembali, atau tukar barang yang dijual di toko ritel Debitur atau di Platform e-commerce debitur.

26. Pada tanggal masuknya Perintah ini, penjualan semua barang di ritel Debitor toko-toko akan dianggap 'akhir.'

V. Prosedur Penyelesaian Sengketa dengan Unit Pemerintah

27. Tidak ada dalam Perintah ini, Prosedur Penutupan Toko, atau surat tambahan mana pun yang membebaskan, membatalkan, atau memerintahkan penegakan tanggung jawab terhadap Unit Pemerintah di bawah lingkungan hukum atau peraturan (atau kewajiban yang terkait dengan sanksi, kerusakan, pemulihan biaya, atau perintah pengadilan relief) yang akan dikenakan kepada entitas mana pun sebagai pemilik, lessor, lessee, atau operator properti setelah tanggal masuknya Perintah ini. Tidak ada yang terkandung dalam Perintah ini, Prosedur Penutupan Toko, atau Surat Sisi apapun tidak akan dengan cara apapun: (a) mengurangi kewajiban entitas manapun untuk mematuhi hukum lingkungan; atau (b) mengurangi kewajiban Debitor untuk mematuhi lingkungan hukum yang konsisten dengan hak dan kewajiban mereka sebagai debitur yang menguasai dalam proses Kebangkrutan Kode. Penutupan Toko dan Penjualan Penutupan Toko tidak akan dikecualikan dari hukum umum penerapan, termasuk, tanpa batasan, kesehatan masyarakat dan keselamatan, kriminal, pajak, (termasuk, tetapi tidak terbatas pada, pengumpulan pajak penjualan), tenaga kerja, ketenagakerjaan, lingkungan, antimonopoli, adil persaingan, lalu lintas dan undang-undang perlindungan konsumen, termasuk undang-undang konsumen yang mengatur penipuan praktik dan iklan palsu, perlindungan konsumen, penjualan sertifikat hadiah, penyimpanan program, pengembalian barang, jaminan eksplisit atau implisit barang, dan "ukuran dan takaran" peraturan dan pemantauan (secara kolektif, "Hukum Umum"). Tidak ada dalam Urutan ini, Penutupan Toko

Prosedur, atau Surat Samping apa pun tidak akan mengubah atau mempengaruhi kewajiban untuk mematuhi semua federal yang berlaku. Hukum dan peraturan keselamatan. Tidak ada dalam Perintah ini yang dianggap menghalangi Unit Pemerintahan manapun (seperti istilah yang didefinisikan dalam bagian 101(47) dari Kode Kebangkrutan) dari penegakan Hukum Umum di forum non-bankruptcy yang berlaku, dengan memperhatikan hak Debitor untuk mengajukan dalam forum tersebut atau di hadapan Pengadilan ini, bahwa hukum semacam itu tidak benar-benar merupakan Hukum Umum atau bahwa penegakan tersebut adalah tidak diperbolehkan berdasarkan Kode Kebangkrutan atau Perintah ini. Terlepas dari ketentuan lain dalam perintah ini, tidak ada pihak yang melepaskan hak untuk berargumen tentang posisi terkait apakah perilaku mematuhi Perintah ini dan/atau hukum yang berlaku, atau bahwa penegakan hal tersebut hukum yang berlaku terdampak oleh Kode Kebangkrutan. Tidak ada dalam Perintah ini yang dianggap sebagai telah membuat keputusan tentang masalah semacam itu.

28. Sejauh penjualan Aset Penutupan Toko tunduk pada Penjualan Likuidasi Hukum, termasuk undang-undang federal, negara bagian, atau lokal, peraturan, aturan, atau persyaratan lisensi dituju untuk mengatur "penutupan bisnis," "penutupan toko," atau likuidasi inventaris serupa penjualan, atau hukum penjualan massal, hukum yang membatasi aman, profesional dan tidak menipu, kebiasaan iklan seperti tanda, spanduk, papan penunjuk, dan penggunaan pengangkat tanda hanya dalam hubungannya dengan penjualan Aset Penutupan Toko, termasuk peraturan yang menetapkan persyaratan lisensi atau izin, periode tunggu, batas waktu atau pembatasan penjualan grosir yang seharusnya hanya berlaku untuk penjualan dari Aset Penutupan Toko, prosedur resolusi sengketa dalam bagian ini akan diterapkan dan Prosedur Penyelesaian Sengketa akan mengendalikan atas Surat-Surat Sampingan mana pun:

(A) Dengan syarat bahwa Penjualan Penutupan Toko dilakukan sesuai dengan Perintah ini dan Prosedur Penutupan Toko, Para Debtor dan pemilik properti Debitur, akan dianggap mematuhi persyaratan dari semua county, paroki, atau kotamadya atau daerah lokal lainnya pemerintah (selanjutnya disebut sebagai "Daerah") dan Negara persyaratan yang mengatur pelaksanaan Penutupan Penjualan Toko Aset Penutupan Toko, termasuk namun tidak terbatas pada undang-undang setempat, peraturan dan perundang-undangan yang menetapkan izin atau perizinan

persyaratan, periode menunggu atau batas waktu, atau pembatasan penjualan dalam jumlah besar yang sebaliknya akan berlaku untuk Penutupan Penjualan Toko dan penjualan dari Aset Penutupan Toko (secara kolektif, "Undang-Undang Penjualan Likuidasi") of any state or Local Governmental Unit (as defined in Bankruptcy Bagian kode 101(27)); dengan ketentuan bahwa istilah "Penjualan Likuidasi Hukum" dianggap tidak mencakup kesehatan atau keselamatan publik hukum negara bagian mana pun (secara kolektif, "Hukum Keamanan"), dan Debitor harus terus diharuskan untuk mematuhi, jika berlaku, dengan keselamatan tersebut Hukum dan Hukum Umum, tunduk pada ketentuan yang berlaku dari Undang-Undang Kebangkrutan dan hukum federal, dan tidak ada yang dalam Perintah ini harus dianggap untuk menghalangi Unit Pemerintahan (sebagaimana didefinisikan dalam bagian 101(27) dari kode Kepailitan) atau pejabat publik dari menegakkan Keamanan Hukum atau Hukum Umum.

(B) Dalam waktu tiga (3) hari kerja setelah dikeluarkannya Perintah ini, Debitur akan melayani melalui pos kelas satu, salinan Perintah ini, yang diusulkan Pesanan Akhir, dan Prosedur Penutupan Toko pada yang berikut: (a) kantor Jaksa Agung untuk setiap negara bagian tempat Penutupan Toko Penjualan sedang diadakan; (b) lembaga perlindungan konsumen daerah atau agen serupa untuk setiap county di mana Penutupan Penjualan Toko berlangsung ditahan; (c) divisi perlindungan konsumen untuk setiap negara bagian di mana Penutupan Penjualan Toko sedang diadakan; (d) pemilik tanah, dan apakah ada penasihat yang dikenal untuk para pemilik tanah, jika ada, untuk Toko-Toko yang Ditutup; dan (e) penyewa tambahan (jika ada) di bawah sewa sehubungan dengan Menutup Toko (secara kolektif, "Pihak Pemberitahuan Perselisihan").

(C) Terkait dengan Toko Penutupan Tambahan, dalam waktu tiga (3) hari kerja setelah mengajukan Daftar Toko Penutupan Tambahan kepada Pengadilan, Para Debitur akan mengirimkan melalui pos kelas satu, salinan Perintah dan Prosedur Penutupan Toko pada Pemberitahuan Sengketa Pihak.

(D) Sejauh ada sengketa yang muncul dari atau berkaitan dengan Penutupan Toko, Pesanan ini, atau Prosedur Penutupan Toko, perselisihan mana yang berkaitan dengan undang-undang Penjualan Likuidasi (sebuah "Yang Dipesan Perselisihan), Pengadilan akan mempertahankan yurisdiksi eksklusif untuk menyelesaikan Perselisihan yang Dipesan. Dalam sepuluh (10) hari setelah masuknya ini Perintah, setiap Satuan Pemerintah dapat mengklaim bahwa Sengketa yang Dipesan ada dengan mengirimkan pemberitahuan ("Pemberitahuan Sengketa") yang menjelaskan sifat sengketa kepada: (a) Debitor, JOANN Inc., 5555 Darrow Jalan, Hudson, Ohio 44236, Perhatian: Ann Aber, EVP, Kepala Hukum dan Pejabat Sumber Daya Manusia; (b) pengacara pendamping yang diusulkan untuk Debitur, (i) Kirkland & Ellis LLP, 601 Lexington Avenue, New York, Baru York 10022 Perhatian: Aparna Yenamandra P.C. (aparna.yenamandra@kirkland.com) dan 333 West Wolf Point Plaza, Chicago Illinois 60654, Perhatian: Jeffrey Michalik (jeff.michalik@kirkland.com) dan Lindsey Blumenthal (lindsey.blumenthal@kirkland.com) dan (ii) Cole Schotz P.C., 500

Delaware Avenue, Suite 1410, Wilmington, Delaware 19801, Attn.: Patrick J. Reilley (preilley@coleschotz.com), Stacy L. Newman (snewman@coleschotz.com) Mikael E. Fitzpatrick (mfitzpatrick@coleschotz.com), dan Jack M. Dougherty (jdougherty@coleschotz.com); (c) Pengacara Amerika Serikat, 844 King Street, Suite 2207, Lockbox 35, Wilmington, Delaware 19801 Perhatian: Malcolm M. Bates (malcolm.m.bates@usdoj.gov); (d) nasihat kepada Agen ABL Pra-Pengajuan, Morgan, Lewis & Bockius LLP, Satu Federal Street, Boston, Massachusetts 02110, Perhatian: Christopher Carter (christopher.carter@morganlewis.com) dan Marjorie Crider (marjorie.crider@morganlewis.com); (e) penasihat untuk Agen FILO sebelum pengajuan, Choate Hall & Stewart LLP, 2 Tempat Internasional, Boston, Massachusetts 02110, Perhatian: John Ventola (jventola@choate.com) dan Jonathan Marshall (jmarshall@choate.com); (f) penasihat untuk Pinjaman Jangka Pendek Pra-Pengajuan Grup Ad Hoc Pemberi Pinjaman, Gibson, Dunn & Crutcher LLP, 200 Park Avenue New York, New York 10166, Attn.: Scott Greenberg (SGreenberg@gibsondunn.com) Kevin Liang (KLiang@gibsondunn.com) dan Josh Brody (JBrody@gibsondunn.com); (g) penasihat untuk Syarat Pra-Permohonan Agen Pinjaman, ArentFox Schiff LLP, 1301 Avenue of the Americas, Lantai 42, New York, New York 10019, Perhatian: Jeffrey Gleit (jeffrey.gleit@afslaw.com) dan 1717 K Street NW, Washington, D.C. 20006, Perhatian: Jonathan Bagg (jonathan.bagg@afslaw.com) dan 233 South Wacker Drive, Suite 7100, Chicago, Illinois 60606, Perhatian: Matthew Bentley (matthew.bentley@afslaw.com); (h) yang pemilik yang terdampak, dan penasihat hukum mereka, jika ada; dan (i) Komite, (i) Pachulski Stang Ziehl & Jones LLP, 919 Jalan Pasar Utara 17th Floor, Wilmington, DE 198999 Attn.: Bradford Sandler (bsandler@pszjlaw.com) dan James E. O'Neill (joneill@pszjlaw.com) dan (ii) Kelley Drye & Warren LLP, 3 World Trade Center, New York, New York 10007, Perhatian: Jason Adams (jadams@kelleydrye.com) Maeghan McLoughlin (mmcloughlin@kelleydrye.com) dan Connie Choe (cchoe@kelleydrye.com).Jika Para Debitur dan Pemerintah Unit tidak dapat menyelesaikan Sengketa yang Dipesan dalam waktu lima belas (15) beberapa hari setelah pemberitahuan disampaikan, Unit Pemerintah dapat mengajukan permohonan kepada Pengadilan yang meminta agar Pengadilan Kepailitan menyelesaikan Tindak Lanjut Perselisihan yang Dipesan (sebuah "Mosi Penyelesaian Perselisihan").

(E) In the event that a Dispute Resolution Motion is filed, nothing in this Perintah atau Perintah Akhir, sebagaimana berlaku, akan mencegah Debitor, seorang tuan tanah, atau pihak lain yang berkepentingan untuk menegaskan (A) bahwa ketentuan dari undang-undang Penjualan Likuidasi tidak berlaku karena Undang-Undang Kebangkrutan, atau (B) bahwa tidak ada syarat dari Perintah ini atau Perintah Akhir ataupun perilaku Para Debitur sesuai dengan Perintah ini, melanggar undang-undang Penjualan Likuidasi tersebut. Mengajukan Resolusi Sengketa

Mosi yang ditetapkan di sini tidak akan dianggap mempengaruhi finalitas dari Perintah ini atau untuk membatasi atau mengganggu kemampuan Debitur untuk melakukan atau melanjutkan Penjualan Penutupan Toko sesuai dengan untuk Pesanan ini, sesuai dengan yang berlaku, tanpa perintah lebih lanjut dari Pengadilan. Setelah putusan dari Perintah ini, Pengadilan memberikan wewenang kepada Debitur untuk lakukan Penutupan Penjualan Toko sesuai dengan ketentuan Perintah ini and the Store Closing Procedures (as may be modified by any Side Surat) dan untuk mengambil semua tindakan yang secara wajar terkait dengannya atau muncul sehubungan dengan itu. Unit Pemerintah berhak untuk menyatakan adanya argumen yurisdiksi, prosedural, atau substantif yang ada harapan yang berkaitan dengan persyaratan Hukum Penjualan Likuidasi nya atau kurangnya tindakan pencegahan terhadap Hukum Penjualan Likuidasi semacam itu oleh Kode Kebangkrutan. Tidak ada dalam Perintah ini yang akan dianggap sebagai putusan dengan hormati setiap isu yang akan diangkat dalam setiap Gerakan Penyelesaian Sengketa.

(F) Jika, pada waktu tertentu, terjadi perselisihan antara Para Debitur dan sebuah Unit Pemerintah mengenai apakah suatu undang-undang tertentu adalah Likuidasi Hukum Penjualan, dan terlepas dari ketentuan apapun yang tercantum dalam Perintah ini terkait dengan Undang-Undang Penjualan Likuidasi, maka pihak mana pun dalam sengketa itu dapat memanfaatkan ketentuan dari subparagraf (D) dan (E) di atas dengan memberikan pemberitahuan kepada pihak lain dan melanjutkan sesuai dengan sesuai dengan paragraf-paragraf tersebut. Setiap penentuan sehubungan dengan apakah undang-undang tertentu adalah Undang-Undang Penjualan Likuidasi akan ditentukan de novo.

29. Dengan mempertimbangkan paragraf 27 dan 28 di atas, setiap dan semua federal, negara bagian, atau lokal agen, departemen, atau Satuan Pemerintah dengan wewenang regulasi atas Penjualan Penutupan Toko dan semua surat kabar serta media iklan lainnya di mana Penjualan Penutupan Toko diiklankan akan menganggap Perintah ini sebagai otoritas yang mengikat bahwa tidak ada persetujuan, lisensi, atau izin lebih lanjut yang diperlukan dari mana pun Governmental Unit shall be required, nor shall the Debtors be required to post any bond, to conduct Penjualan Penutupan Toko.

30. Dengan syarat bahwa Penjualan Penutupan Toko dilakukan sesuai dengan ketentuan dari Perintah ini dan Prosedur Penutupan Toko (sebagaimana dapat dimodifikasi oleh Surat Sampingan) dan dalam cahaya dari ketentuan dalam undang-undang yang mengecualikan penjualan yang diperintahkan oleh pengadilan dari ketentuan mereka, Debitur akan dianggap mematuhi Undang-Undang Penjualan Likuidasi dan diizinkan untuk laksanakan Penjualan Penutupan Toko sesuai dengan ketentuan Pesanan ini dan Penutupan Toko

Prosedur (sebagaimana dapat dimodifikasi oleh Surat Sisi) tanpa perlu menunjukkan lebih lanjut kepatuhan terhadap hukum Penjualan Likuidasi semacam itu.

31. Tidak ada dalam Perintah ini, Prosedur Penutupan Toko, atau Surat Samping yang membebaskan, membatalkan, atau memerintahkan penegakan kewajiban kepada Satuan Pemerintahan di bawah lingkungan undang-undang atau peraturan (atau kewajiban terkait untuk sanksi, ganti rugi, pemulihan biaya, atau perintah injunctive) relief) yang akan dikenakan kepada entitas manapun sebagai pemilik, penyewa, penyewa, atau operator properti setelah tanggal masuknya Perintah ini. Tidak ada yang terkandung dalam Perintah ini, Prosedur Penutupan Toko, atau surat sisi apapun tidak akan dengan cara apapun: (a) mengurangi kewajiban entitas manapun untuk mematuhi hukum lingkungan; atau (b) mengurangi kewajiban Debitor untuk mematuhi lingkungan hukum yang konsisten dengan hak dan kewajiban mereka sebagai debitur yang menguasai di bawah Kebangkrutan Kode.

32. Terlepas dari hal-hal yang bertentangan di sini, mengingat pentingnya penggunaan penggalang tanda, spanduk, dan iklan lainnya untuk Penutupan Penjualan Toko dan Toko Penutupan, sejauh perselisihan muncul selama penjualan penutupan toko mengenai hukum yang mengatur penggunaan pejalan tanda, spanduk, atau bentuk iklan lainnya dan Para Debitur tidak mampu untuk menyelesaikan masalah ini secara konsensual, pihak mana pun dapat meminta dengar pendapat telepon segera dengan Pengadilan ini. Sidang tersebut akan, sejauh memungkinkan dan tergantung pada ketersediaan Pengadilan, jadwal yang ditetapkan paling lambat pada waktu yang lebih awal antara (a) Sidang atau (b) dalam tiga (3) hari kerja. permintaan semacam itu; dengan syarat, bahwa, pemberitahuan tentang sidang tersebut akan segera diberikan kepada Pemberitahuan Para pihak, termasuk Debitur, Komite, dan pemilik tanah yang terdampak (dan penasihat hukum mereka, jika ada). Prosedur penjadwalan ini tidak akan dianggap menghalangi sidang tambahan untuk presentasi bukti atau argumen yang diperlukan.

VI. Ketentuan Lain

33. Terlepas dari bantuan yang diberikan dalam Perintah ini dan tindakan apa pun yang diambil berdasarkan kesempatan seperti itu (termasuk setiap pembayaran yang dilakukan sesuai dengan Perintah ini), tidak ada dalam Perintah ini yang dimaksudkan sebagai atau akan ditafsirkan atau dianggap sebagai: (a) sebuah implikasi atau pengakuan mengenai jumlah dasar untuk, atau validitas klaim tertentu terhadap Debitur berdasarkan Kode Kebangkrutan atau hukum non-bankruptcy lainnya yang berlaku; (b) pengabaian dari Debitor atau pihak berkepentingan lainnya hak untuk membantah klaim tertentu dengan alasan apa pun; (c) janji atau persyaratan untuk membayar apa pun klaim tertentu; (d) implikasi, pengakuan, atau temuan bahwa klaim tertentu adalah sebuah klaim biaya administrasi, klaim prioritas lainnya, atau jenis lain yang ditentukan atau didefinisikan dalam perintah ini atau Permohonan atau perintah apa pun yang memberikan bantuan yang diminta oleh Permohonan; (e) sebuah permintaan atau otorisasi untuk mengambil, mengadopsi, atau menolak perjanjian, kontrak, atau sewa sesuai dengan pasal 365 dari Kode Kepailitan; (f) pengakuan mengenai validitas, prioritas, keterpaksaan, atau kesempurnaan dari setiap hak tanggungan, kepentingan jaminan, atau beban lainnya pada properti milik harta Debitor; (g) pengabaian atau pembatasan klaim Debitur atau pihak berkepentingan lainnya, tindakan hukum, atau hak lainnya di bawah Kode Kebangkrutan atau hukum lainnya yang berlaku. Setiap pembayaran yang dilakukan sesuai dengan Perintah ini tidak dimaksudkan dan tidak boleh ditafsirkan sebagai pengakuan terhadap keabsahan, prioritas, atau jumlah klaim tertentu atau pengabaian dari Debitur atau pihak lain mana pun hak kepentingan untuk kemudian mempertanyakan klaim tersebut.

34. Terlepas dari hal-hal yang bertentangan di sini, setiap pembayaran yang dilakukan atau otorisasi yang diberikan sesuai dengan Perintah ini, termasuk penerapan dari setiap hasil yang berasal dari penjualan atau disposisi aset lainnya yang dipertimbangkan di sini, akan tunduk pada perintah sementara dan final apapun, sebagaimana berlaku, menyetujui penggunaan jaminan kas, dan anggaran yang berkaitan dengannya mengatur penggunaan jaminan kas tersebut.

35. Tidak ada pembayaran yang dapat dilakukan oleh Debitur kepada, atau untuk kepentingan, non-Debitur mana pun Pengungkap (sebagaimana didefinisikan dalam bagian 101 dari Kode Kebangkrutan) atau afiliasi non-Pengutang atau yang terkait pesta kepada pihak mana pun yang terkait dengan Insider ini berdasarkan Perintah ini tanpa persetujuan pengadilan lebih lanjut setelah pemberitahuan kepada pihak-pihak dalam minat.

36. Bank-bank dan lembaga keuangan tempat cek ditarik atau elektronik permintaan pembayaran yang dibuat sebagai pembayaran terhadap kewajiban pra-gugatan yang disetujui di sini diizinkan untuk menerima, memproses, menghormati, dan membayar semua cek dan permintaan pembayaran elektronik tersebut ketika disajikan untuk pembayaran, dan semua bank serta lembaga keuangan tersebut diberi wewenang untuk mengandalkan Debitor penunjukan cek tertentu atau permintaan pembayaran elektronik sebagai disetujui oleh Perintah ini.

37. Debitor diizinkan, tetapi tidak diperintahkan, untuk mengeluarkan cek pascapengajuan, atau untuk efek permintaan transfer dana pasca petisi, sebagai pengganti cek atau permintaan transfer dana apapun yang dihina sebagai konsekuensi dari kasus bab 11 ini terkait dengan jumlah sebelum pengajuan yang terutang sehubungan dengan bantuan yang diberikan di sini.

38. Pemberitahuan tentang Gerakan sebagaimana yang diatur di dalamnya akan dianggap sebagai pemberitahuan yang baik dan cukup. Motion dan persyaratan Aturan Kebangkrutan 6004(a) dan Aturan Lokal telah dipenuhi dengan pemberitahuan semacam itu.

39. Terlepas dari Aturan Kebangkrutan 6004(h), syarat dan ketentuan dari Perintah ini segera efektif dan dapat dilaksanakan setelah masuknya.

40. Debitur diizinkan untuk melakukan semua tindakan yang diperlukan untuk melaksanakan pemulihan diberikan dalam Perintah ini sesuai dengan Permohonan.

41. Pengadilan ini tetap memiliki yurisdiksi berkaitan dengan semua perkara yang timbul dari atau terkait dengan pelaksanaan, interpretasi, dan penegakan Perintah ini.

42. Pengadilan ini akan mempertahankan jurisdiksi sehubungan dengan semua isu atau sengketa yang berkaitan dengan pesanan ini, termasuk, tetapi tidak terbatas pada, (a) klaim atau isu yang berkaitan dengan upaya oleh pihak manapun atau orang untuk melarang, membatasi atau dengan cara apa pun membatasi iklan spanduk dan pejalan kaki yang membawa papan, termasuk sehubungan dengan setiap tuduhan bahwa iklan semacam itu tidak dilakukan dengan aman, profesional, dan cara yang tidak menipu, (b) klaim apa pun dari Debitur dan pemilik tanah untuk perlindungan dari gangguan terhadap Penutupan Toko atau Penjualan Penutupan Toko, (c) sengketa lain yang terkait dengan Penutupan Toko atau Penjualan Penutupan Toko, dan (d) melindungi Debitur dari segala klaim yang diajukan. kewajiban, klaim, beban, dan kepentingan lainnya. Tidak ada pihak atau orang seperti itu yang akan mengambil tindakan dalam menghormati Debitur, pemilik tanah, Penutupan Toko, atau Penjualan Penutupan Toko sampai Pengadilan ini telah menyelesaikan perselisihan tersebut. Pengadilan ini akan mendengarkan permohonan pihak atau orang tersebut sehubungan dengan untuk sengketa semacam itu secara cepat, sesuai yang mungkin tepat dalam keadaan tersebut.

Jadwal 1

Toko Penutupan Awal

Toko Penutupan Awal

Toko #	Alamat	Zip	Kota	Negara	Pemilik rumah
2545	3801 Jalan Seward Lama	99503	Pelabuhan	AK	Perusahaan Furnitur Alaska, Inc.
1096	8745 Glacier Hwy	99801	Juneau	AK	CPIF Nugget Mall, LLC
2010	354 Jalan Cox Creek	35630	Florence	AL	Central Shopping Centers CC, LLC
2177	7951 Eastchase Pkwy	36117	Montgomery	AL	Pusat Pasar East Chase, LLC
2497	1702 Veteran Memorial Pkwy Timur	35404	Tuscaloosa	AL	Saroni Real Estates, LLC
2498	7609 Jalan Rogers	72903	Fort Smith	AR	Fort Smith Marketplace, LLC
2483	2813 E Nettleton Avenue	72401	Jonesboro	AR	Hilltop Development, Inc.
2297	2637 Jalan Lakewood Village	72116	Tidak ada Little Rock	AR	Lakewood Village Shopping Park LLC
2349	2616 S Shackleford Rd, Ste A	72205	Little Rock	AR	Ventures Karma, LLC
1831	1514 S Riordan Ranch St	86001	Flagstaff	AZ	LNN Enterprises, Inc.
2186	2303 Jalan Miracle Mile	86442	Kota Bullhead	AZ	Riverson, LLC
1917	5021 E Ray Rd	85044	Phoenix	AZ	DT AHWATUKEE FOOTHILLS, LLC
1965	21001 N Tatum Blvd	85050	Phoenix	AZ	Vestar/DRM-OPCO LLC
2132	1717 N Dysart Road	85392	Avondale	AZ	Alameda Crossing Station LLC
2137	825 N Dobson Road	85201	Meja	AZ	Kimco Riverview, LLC
2210	1325 E. Florence Blvd	85122	Casa Grande	AZ	DJK-CASA GRANDE, LLC
2281	21238 S. Ellsworth Loop Road	85142	Ratu Creek	AZ	QCM Partners, LLC
2522	3049 Jalan Sekolah India Timur	85016	Phoenix	AZ	Arcadia Fiesta LP
2042	7255 East Broadway Blvd	85710	Tucson	AZ	Jumbo Property Group LLC
2330	18785 S I-19 Frontage Rd, Suite 113	85614	Lembah Hijau	AZ	Sahuarita Plaza, LLC
1014	3010 Ming Ave	93304	Bakersfield	CA	Ming Retail Plaza LLC
920	2485 Notre Dame Blvd Ste 310	95928	Chico	CA	Carwood Skypark LLC
2084	8062 N Blackstone Ave	93720	Fresno	CA	River Park Plaza, L.P.
1152	3588 Palo Verde Ave	90808	Pantai Panjang	CA	Gia Khanh LLC
1288	2086 Foothill Blvd Ste A	91750	La Verne	CA	ASL Investments, LLC
1447	9901 Adams Ave	92646	Pantai Huntington	CA	LMC, LP
1798	2115 W Commonwealth Ave	91803	Alhambra	CA	KRCX Price REIT, LLC
1803	2160 Foothill Blvd	91011	La Canada	CA	Winkal Holdings, LLC
1873	5255 Lakewood Blvd	90712	Lakewood	CA	Fisher Real Estate Partners (Lakewood), LP
1919	21800 Hawthorne Blvd Ste 100	90503	Torrance	CA	Del Amo Fashion Center Operating Company, L.L.C.
1954	19819 Rinaldi St	91326	Northridge	CA	PRTC, LP
2119	5885 Lincoln Avenue	90620	Buena Park	CA	Smart Cienega SPE, LLC
2126	2170 Barranca Pkwy	92606	Irvine	CA	Von Karman Plaza, LLC
2374	22914 W Victory Blvd	91367	Woodland Hills	CA	Pride Center Co., LLC
2389	1000 Avenue Selatan Tengah	91204	Glendale	CA	Aria Investments LLC
2442	3300 Boulevard Yorba Linda	92831	Fullerton	CA	ROIC Fullerton Crossroads LLC
2452	26583 Carl Boyer Drive	91350	Santa Clarita	CA	Spirit Properties, Ltd.
2523	1411 N. Tustin Streets	92867	Jeruk	CA	GVD Properti Komersial, Inc.
2526	26742 Portola Parkway	92610	Foothill Ranch	CA	Foothill-Pacific Towne Centre
2546	13730 Jalan Riverside	91423	Sherman Oaks	CA	Riverside Woodman Partners
2420	2717 Jalan Pedesaan	95380	Turlock	CA	Rhino Holdings Turlock, LLC
812	510 Harris St	95503	Eureka	CA	Wright Family Enterprises LLC
2202	1151 Jalan Sanguinetti	95370	Sonora	CA	Omega Sonora LLC
2441	Jalan Negara Bagian 49-88 N	95642	Jackson	CA	Jackson GOJO
1809	2351 N Rose Ave	93036	Oxnard	CA	McGrath-RHD Partners LP
1818	2242 Tapo St	93063	Lembah Simi	CA	Santa Susana GRF2, LLC
2353	1175 Dana Drive	96003	Redding	CA	INVESTOR DANA DRIVE
1440	2250 Jalan Griffin	92879	Corona	CA	Pusat Pedesaan Corona
1920	40462 Jalan Winchester	92591	Temecula	CA	Kite Realty Group, L.P.
2096	1625 W Lugonia Avenue	92374	Redlands	CA	Hyrosen Properties, Inc.
2142	72765 Dinah Shore Dr	92270	Rancho Mirage	CA	HPC-KCB Monterey Marketplace, LLC
2270	Jalan Utama 12779	92340	Hesperia	CA	WLPX Hesperia, LLC
2422	3635 Riverside Plaza Dr, Ste.240	92506	Pinggir Sungai	CA	CPT Riverside Plaza, LLC
2527	2981 Jalan Florida Barat (Unit G1)	92545	Hemet	CA	Granite Village West, LP
2529	5545 Philadelphia St	91710	Chino	CA	SHJR, LLC
1568	3130 Jalan Arden	95825	Sacramento	CA	Rhino Holdings Arden, LLC
1771	375 W Main St Ste E	95695	Hutan	CA	Westgate Woodland, LLC
2033	Jalan Bond 8509	95624	Elk Grove	CA	JJD-HOV Elk Grove, LLC
2203	1010 Jalan Bidwell Timur	95630	Folsom	CA	Perusahaan Millbrae Square
2542	5489 Sunrise Blvd	95610	Citrus Heights	CA	MGP XII Sunrise Village, LLC
2444	1425 N. Davis Road	93907	Salinas	CA	Investasi Tony Sammut
1464	2227 S El Camino Real Ste C	92054	Di tepi laut	CA	Milan Investasi Real Estat, LLC
1843	12313 Poway Rd	92064	Poway	CA	Perusahaan Investasi Poway
1845	3633 Midway Dr	92110	San Diego	CA	FW CA-Point Loma Plaza, LLC
2559	177 Jalan Las Posas Selatan	92078	San Marcos	CA	WPI-Grand Plaza San Marcos, LLC
112	245 Tamal Vista Blvd	94925	Corte Madera	CA	TAM Partners, LP
730	1948 S El Camino Real	94403	San Mateo	CA	El Camino Promenade, LLC
871	308 Walnut St	94063	Kota Redwood	CA	PBA II LLC
2133	1675 B Jalan Willow Pass	94520	Kesepakatan	CA	Montgomery Realty Group, LLC
2150	300 El Cerrito Plz	94530	El Cerrito	CA	MCD-RC CA-EL CERRITO, LLC
2189	7177 Jalan Amador Plaza	94568	Dublin	CA	RMAF IA, LLC
2271	699 Lewelling Blvd Suite 230	94579	San Leandro	CA	WRI/Greenhouse, L.P.
2533	423 Pusat Westlake (Tingkat Dua)	94015	Kota Daly	CA	Kimco Westlake L.P.
605	19765 Stevens Creek Blvd	95014	Cupertino	CA	Redding MHP Estates, L.P.
1787	225 Tennant Sta	95037	Morgan Hill	CA	Facchino/Labarbera-Tennant Station LLC
154	3620 Industrial Dr	95403	Santa Rosa	CA	Perusahaan Pengembangan Manor
1763	425 Rohnert Park Expy W	94928	Rohnert Park	CA	Kepercayaan Giacomini
1877	Jalan Daniels 2210	95337	Lemak	CA	DKS Investments, Inc.
2474	10916-B Trinity Parkway	95219	Stockton	CA	Joule Park West Owner, LLC
850	2051 Harbison Dr	95687	Vacaville	CA	R/M Vacaville, LTD, L.P.
2462	704 West Onstott Rd	95991	Kota Yuba	CA	Yuba Raley's 2003 LLC
1674	2440 Arapahoe Ave	80302	Batu besar	CO	FW CO-Arapahoe Village, LLC
1672	13861 E Exposition Ave	80012	Aurora	CO	Core Aurora CS, LLC
2055	9090 Tempat Phillips Timur	80112	Seratus tahun	CO	Pusat Perbelanjaan Yosemite Park 05 A, L.L.C.
2071	7360 Jalan Gartrell Selatan	80016	Aurora	CO	GP Retail I, LLC - bernama dagang SRV Investors
2124	1601 Jalan Fall River	80538	Loveland	CO	Centerra Toko Ritel, LLC
2013	3449 Dillon Dr	81008	Desa	CO	Renaissance Partners I, LLC
2182	143 Jalan Federal	06804	Brookfield	CT	Brookfield (E & A), LLC
701	274 E Main St	06413	Clinton	CT	Triple Net Clinton, LLC
1924	1440 Jalan Lembah Menyenangkan	06042	Manchester	CT	Plaza di Bukit Buckland, LLC
1942	3105 Berlin Tpke	06111	Newington	CT	Ceres Newington Associates LLC
2266	136 Elm Street, Suite A	06082	Enfield	CT	Freshwater MZL LLC
2411	774 Queen St.	06489	Southington	CT	Southington/Route 10 Associates L.P
976	2300 Dixwell Ave	06514	Hamden	CT	M C Co., LLC
2123	1405 Jalan Pos Boston	06460	Milford	CT	B33 Milford Crossing LLC
2367	39 Jalan Utama Selatan	06790	Torrington	CT	Torrington Plaza, LLC
1607	117 Salem Tpke	06360	Norwich	CT	Plaza Enterprises
630	283 N Dupont Hwy Ste F	19901	Dover	DE	MDR Dover LP
2063	341 W Main St	19702	Newark	DE	Christiana Town Center, LLC
1922	4610 S Cleveland Ave	33907	Fort Myers	FL	B&B South Plaza Holdings LLC
2537	8072 Drive Mediterania	33928	Estero	FL	Coconut Point Town Center, LLC
816	224B Eglin Pkwy Ne	32547	Pantai Fort Walton	FL	Mariner Plaza Realty Associates, LP
1595	2400 W International Spdwy Blvd	32114	Pantai Daytona	FL	Festival Properties, Inc.
1925	6001 Argyle Forest Blvd Ste 11	32244	Jacksonville	FL	Weingarten Nostat, LLC.
2335	463877 Jalan Negara 200	32097	Yulee	FL	NNN Yulee FL Pemilik LP
312	4241 Jalan Raya Us 98 N	33809	Lakeland	FL	ARC NLLKLFL001, LLC
135	8257 W Flagler St	33144	Miami	FL	Flagler S.C., LLC
583	10875 Boulevard Karibia	33189	Miami	FL	Korporasi Pendapatan Properti
968	7706 N Kendall Dr	33156	Miami	FL	Dadeland Greenery LP
1023	1131 S Federal Hwy	33062	Pantai Pompano	FL	Pompano MZL LLC
1044	4700 Blvd Hollywood	33021	Hollywood	FL	J dan H Hollywood, LLC
1452	1632 S Federal Hwy	33435	Pantai Boynton	FL	Isram Riverwalk, LLC
1596	3340 Nw 62Nd Ave	33063	Margate	FL	SVAP III Coral Landings, LLC
1862	940 S State Road 7	33414	Wellington	FL	MCP - Wellington, LLC
2144	11251 Pines Blvd	33026	Pembroke Pines	FL	RK Pembroke Pines, LLC
2167	801 South University Dr Suite 75	33324	Perkebunan	FL	Fountains SC, LLC

Store #	Alamat	Zip	Kota	Negara	Pemilik tanah
2435	3942 Northlake Blvd	33403	Pantai Barat Palm	FL	SUSO 5 Northlake LP
2077	6424 Naples Blvd Suite 501	34109	Napoli	FL	GLL Selection II Florida, L.P.
998	4934 S Tamiami Trl	34231	Sarasota	FL	95 ORRPT, LLC
1107	4143 Tamiami Trl S Bay 20	34293	Venesia	FL	Brixmor Venice Village Shoppes LLC
1244	2405 Sw 27Th Ave	34471	Ocala	FL	MFBY Ocala, LLC
1598	540 N Us Hwy 441	32159	Danau Wanita	FL	SRK Lady Lake 21 SPE, LLC
1908	3562 E Colonial Dr	32803	Orlando	FL	ARC CLORLFL001, LLC, 050019
1915	924 W State Road 436 Ste 1450	32714	Altamonte Springs	FL	Ledo International Corp. Ltd.
2032	825 N Alafaya Trail	32828	Orlando	FL	Waterford Lakes Town Center, LLC
2058	4801 W Irlo Bronson Memorial Hwy	34746	Kissimmee	FL	Kissimmee Barat Florida, LP
2131	Jalan Masuk 120 N	32771	Sanford	FL	Dana Investasi Pusat Perbelanjaan Highyon No. 106 L.P.
2139	Jalan Daniels 3379	34787	Kebun Musim Dingin	FL	DDR Winter Garden LLC
2279	5921 20Th St. Unit B	32966	Pantai Vero	FL	Ed Schlitt LC, berdagang dengan nama Coldwell Banker
333	4387 Jalan Komersial	34606	Spring Hill	FL	Lakewood Station LLC
1333	10057 Jalan Raya AS 19	34668	Port Richey	FL	Home Depot Plaza Associates Ltd.
1861	6234 Commerce Palms Blvd	33647	Tampa	FL	Tampa Palms Shopping Plaza, LLC
1958	12635 Citrus Plaza Dr	33625	Tampa	FL	KIR Tampa 003, LLC
2025	2500 66Th St N	33710	Sankt Petersburg	FL	Makabe & Makabe, LLC
2031	2343 Jalan Curlew	34698	Dunedin	FL	Curlew Crossing S.C., LLC
2534	3055 Jalan Atlanta	30606	Athena	GA	Crimson 1031 Portfolio, LLC
1549	9439 Jalan 5	30135	Douglasville	GA	Selig Enterprises, Inc.
1921	2255 Pleasant Hill Rd Ste 200	30096	Duluth	GA	G.W. Real Estate of Georgia, LLC
1960	965 N Point Dr	30022	Alpharetta	GA	Spirit Master Funding IV, LLC
2005	1630 Scenic Hwy N Ste O	30078	Snellville	GA	SVAP IV PRESIDEN, LLC
2016	250 Pavilion Pkwy	30214	Fayetteville	GA	Fayette Pavilion LLC
2359	1380 Jalan Dogwood	30013	Conyers	GA	ALTO Conyers Plaza, LP
2364	1074 Bullsboro Drive, Unit #6	30265	Newnan	GA	RPT Newnan LLC
2414	540 Plaza Lakeland	30040	Mencapai orgasme	GA	ORF VIII Lakeland Plaza, LLC
2247	137 Golden Isles Plaza Parkway	31520	Brunswick	GA	Golden Isles Plaza, LLC
1891	5080 Riverside Dr Ste 1300	31210	Macon	GA	Shoppes di River Crossing, LLC
2490	2951 Watson Blvd	31093	Warner Robins	GA	CI Warner Robbins, LLC
1650	632 Lincoln Way	50010	Ames	IA	Midwest Centers, L.P.
2249	1205 Se 16Th Court, Suite 200	50021	Ankeny	IA	MDM Equity-2012 LLC
2509	Jalan Sycamore 1676	52240	Kota Iowa	IA	LBD Properties LLC
2333	Avenue Park 1903	52761	Muscatine	IA	Manajemen Mall Muscatine II, L.L.C.
2399	500 Indianhead Drive	50401	Kota Mason	IA	Willow Creek Center Outlot II, LLC
2499	3271 Marketplace Drive Suite: C1	51501	Dewan Bluffs	IA	Commercial Reposition Partners 17, LLC ("CRP 17")
796	3275 S Federal Way	83705	Boise	ID	Kemitraan Terbatas Avest
2469	1854 W. Pullman Road	83843	Moskwa	ID	Palouse Mall LLC
2290	722 West Town Center Blvd.	61822	Champagne	IL	SOAP CHAMPAIGN LLC
138	4917 Cal Sag Rd	60445	Crestwood	IL	Brixmor SPE 3 LLC
140	36 Danada Sq W	60189	Wheaton	IL	Danada Square West Shopping Center, LLC
957	8245 W Golf Rd	60714	Niles	IL	Four Flaggs Shopping Center, LLC
1579	4514 N Harlem Ave	60706	Norridge	IL	HAMHIC LLC
1589	Plaza Pedesaan 20	60525	Pedesaan	IL	Plaza di Countryside, LLC
2024	526 S State Route 59	60540	Naperville	IL	Naper West LLC
2048	362 W Army Trail Rd Ste 230	60108	Bloomingdale	IL	Bloomingdale Owner, LLC
2057	413 N Milwaukee Ave Unit 500	60061	Vernon Hills	IL	Marketplace di Vernon Hills, LLC
2065	714 Commons Drive	60134	Jenewa	IL	North Geneva Commons LLC
2103	15752 S. La Grange Rd	60462	Orland Park	IL	Lake View Plaza Owner, LLC
2113	373 E Palatine Road	60004	Arlington Heights	IL	Town & Country Chicago Associates, LLC
2117	2639 N. Elston Ave	60647	Chicago	IL	Emmes, LLC
2220	2741 Jalan Plainfield	60435	Joliet	IL	BMA Joliet Commons LLC
2259	3310 Shoppers Drive	60050	Mchenry	IL	Fox River Owner, LLC
2386	555 W. Jalan Roosevelt	60607	Chicago	IL	Joffco Square Shopping Center, LLC
2465	2391 Jalan County Line	60102	Algonquin	IL	LEJ Properties, LLC
2455	2917 North Vermillion Suite C17	61832	Danville	IL	DANVILLE MALL, LLC
2476	3911 16Th Street	61265	Moline	IL	Keluarga Nonnenmann LLC
503	425 N 32Nd St	62301	Quincy	IL	Quincy Cullinan, LLC
521	1332 E Main St	62901	Carbondale	IL	Perbaikan University Place Pemilik, LLC
527	1920 N Henderson St	61401	Galesburg	IL	Manajemen Properti CTL, LLC
2250	3201 Jalan Lincoln Timur	61081	Sterling	IL	L & L Properteis dari Sterling, LLC
2324	3940 Rute 251 Suite A1	61354	Peru	IL	Peru GKD Partners, LLC
2418	1611 Avenue Barat Daya	61032	Freeport	IL	ARG JAFPTIL001, LLC
2438	700 Broadway East	61938	Mattoon	IL	Rural King Realty, LLC
607	3483 W 3Rd St	47404	Bloomington	DI	WH Plaza LLC
2068	715 Us Highway 41	46375	Schererville	DI	Ethan Christopher Arizona LLC
2373	1916 E 80Th Ave No 14	46410	Merrillville	DI	Acadia Merrillville Realty, L.P.
2503	2610 25Th Street	47201	Kolumbus	DI	Daniel G. Kamin Eastbrook Enterprises
2532	4024 Elkhart Road #25	46526	Goshen	DI	HK New Plan ERP Pengelolaan Properti, LLC
2229	10030 East Washington Street	46229	Indianapolis	DI	United Indy Investments LLC
2312	1361 86Th Street West	46260	Indianapolis	DI	Dana Investasi Properti Utama VIII. L.P.
1863	2130 E Markland Ave	46901	Kokomo	DI	Hauck Holdings Alexandria, LLC
2569	1025 Jalan Veteran	47129	Clarksville	DI	Waterford Park North Associates, LLC
566	4333 Franklin St	46360	Kota Michigan	DI	Lake Park Investors, LLC
525	1625 W Mcgalliard Rd	47304	Muncie	DI	NW Plaza Muncie, LLC
328	1129 N Baldwin Ave Ste 32	46952	Marion	DI	259 Indiana Holding, LLC
573	3527 E Main St	47374	Richmond	DI	Richwal, LLC
889	1406 Jalur Pilgrim	46563	Plymouth	DI	MITRAKERJA TERBATAS PUSAT PLYMOUTH
899	630 Niblack Blvd # 6	47591	Vincennes	DI	Pusat Vincennes, LLC
995	2010 N Wayne St Ste G	46703	Angola	DI	Angola Square, LLC
2439	1224 James Ave	47421	Bedford	DI	Regency Central Indiana, LLC
2515	3703 N. Newton St	47546	Jasper	DI	Regency Jasper LLC
665	5612 Jalan Grape	46545	Mishawaka	DI	Kemitraan Terbatas Wilshire Plaza
2424	1131 E. Jalan Ireland	46614	South Bend	DI	Broadmoor Plaza Indiana, LLC
2481	2108 W 27Th Street	66047	Lawrence	KS	Park Plaza Joint Venture, LLC
1046	2259 S 9Th St Ste 38	67401	Salina	KS	Central Mall Realty Holdings, LLC
2193	3665 Jalan Rock Utara	67226	Wichita	KS	MAVERICK BOX V, LLC
2261	87 Spiral Drive	41042	Florence	KY	Pusat Ritel Houston Lakes, LLC
2489	219 Towne Drive	42701	Elizabethtown	KY	Perusahaan Rouse, LLC
2392	500 Winchester Ave, Suite 700	41101	Ashland	KY	ATC Glimcher, LLC
2343	14569 N Us Highway 25 E, Unit 26	40701	Corbin	KY	Perusahaan Pengembangan New Port Richey LLC
2419	376 North L Rogers Wells Blvd	42141	Glasgow	KY	PROYEK BARREN RIVER PLAZA, LLC
2233	5241 Frederica St. Ruang #3	42301	Owensboro	KY	ARG OTOWEKY001, LLC
2486	1804 Macarthur Blvd	71301	Alexandria	LA	Monroe Retail Group LLC
2363	105 Northshore Blvd Suite 135	70460	Slidell	LA	Woodmont Criterion Slidell GP LLC
2508	91 Westbank Expressway Ste 490	70053	Gretna	LA	Lake Charles PC, L.P.
2544	725 Veterans Blvd	70005	Metairie	LA	Wilshire Plaza Investors, LLC
2504	6634 Youree Drive	71105	Shreveport	LA	Dana Revitalisasi Louisiana, LLC
814	665 Jalan Iyannough	02601	Hyannis	MA	CTS Fiduciary, LLC, Pengelola,
107	232A Jalan Utama Selatan	01949	Middleton	MA	DSM MB II LLC
403	1302 Washington St	02339	Hannover	MA	Northern Rose Hanover, L.P.
408	244 Jalan Worcester	01760	Natick	MA	Kemitraan Terbatas Keluarga Wellman
472	174 Jalan Littleton	01886	Westford	MA	Westford Valley Marketplace, Inc.
777	43 Middlesex Tpke	01803	Burlington	MA	Kemitraan Terbatas E&A Timur Laut
858	199 Jalan Boston	01862	Billerica Utara	MA	Trust Nominasi Dudley Trading Associates
1610	436 Broadway	01844	Methuen	MA	Shri Swamine LLC
2161	1073 Broadway	01906	Saugus	MA	FOF 1073 LLC
2403	96 Jalan Providence	02032	Walpole Timur	MA	LCR Walpole LLC
292	457 Dalton Ave	01201	Pittsfield	MA	Kemitraan Terbatas El Gato Grande
177	Jalan Negara 454	02747	Dartmouth Utara	MA	Dartmouth Marketplace Associates, L.L.C.
477	300 Jalan Negara Baru	02767	Raynham	MA	Raynham Station LLC
2129	1360 South Washington St Unit 3	02760	North Attleboro	MA	North Attleboro Marketplace II, LLC
2565	85 Highland Avenue	2771	Seekonk	MA	OSJ dari Seekonk, LLC
826	433 Center St Ste B	01056	Ludlow	MA	Big Y Foods, Inc.
1609	367 Russell St Ste A06	01035	Hadley	MA	RSS WFRBS2011-C3 -DE PMHN, LLC (Hampshire Mall)

Toko #	Address	Zip	Kota	Negara	Pemilik rumah
1611	1000 Boston Tpke	01545	Shrewsbury	MA	1000 Boston Turnpike LLC
1879	100 Jalan Komersial Ruang H	01453	Leominster	MA	Leo MA Mall, LLC
395	20 Englar Rd	21157	Westminster	MD	Westminster Granite Main, LLC
1906	6161 Columbia Crossing Dr	21045	Kolombia	MD	Columbia Crossing Outparcel, LLC
1912	615 Bel Air Rd Ste F	21014	Bel Air	MD	KRG Bel Air Square, LLC
2090	Jalan Joppa 1951	21234	Parkville	MD	Asosiasi Pusat Perbelanjaan
640	1313 Jalan Nasional	21502	Lavale	MD	LaVale Plaza LLC
480	1109 Maryland Ave	21740	Hagerstown	MD	South End Investors, LLC
431	22576 Macarthur Blvd Ste 300	20619	California	MD	Cedar PCP-San Souci, LLC
106	2A Bureau Dr	20878	Gaithersburg	MD	GFS Realty Inc.
123	6200 Greenbelt Rd	20770	Sabuk Hijau	MD	Kemitraan Terbatas G.B. Mall
1951	1003-C West Patrick St.	21702	Frederik	MD	Perbaikan Square Kabupaten Frederick, LLC
2148	15920 Crain Highway Se	20613	Brandywine	MD	Brandywine Crossing SC LLC
2381	521 N. Solomon'S Island Rd, Ste 34	20678	Pangeran Frederick	MD	Kemitraan Terbatas Fox Run
2382	11160 Veirs Mill Road, Unit 180	20902	Wheaton	MD	Pusat Perbelanjaan Regional Wheaton Plaza L.L.C.
875	732 Center St	04210	Auburn	SAYA	EVP Auburn, LLC dan 730 Center Street Realty, LLC
410	180 Jfk Plz	04901	Waterville	SAYA	Winter Street Partners Waterville LLC
329	49 Topsham Fair Mall Rd Ste 17	04086	Topsham	Saya	Four J, L.L.C.
176	2897 Oak Valley Dr	48103	Ann Arbor	MI	Oak Valley Centre, LLC
2004	3737 Jalan Carpenter	48197	Ypsilanti	MI	Deuter 65, LLC
2377	5420 Jalan Beckley, Suite M	49015	Battle Creek	MI	Isaac Properti & Kepemilikan, LLC
492	2950 Center Ave	48732	Essexville	MI	Sand Capital VI LLC
306	18850 Mack Ave	48236	Grosse Pointe	MI	Mack13, LLC
351	4405 Ave 24	48059	Fort Gratiot	MI	Fort Gratiot Retail, LLC
539	44740 Ford Rd	48187	Kanton	MI	New Towne Center Ownwer LLC
690	32065 John R Rd	48071	Madison Heights	MI	Madison Place, LLC
733	4107 Jalan Telegraph	48302	Bloomfield Hills	MI	4107 Telegraph, LLC
753	1865 W Genesee St	48446	Lapeer	MI	Kemitraan Terbatas N & H Lapeer.
1927	14367 Hall Rd	48315	Kecamatan Shelby	MI	Shelby Town Center Fase I, LP
1933	43570 W Oaks Dr # B-3	48377	Novi	MI	RPT West Oaks II LLC (Sertakan No. Situs 125360)
1940	20550 E. 13 Mile Road	48066	Roseville	MI	Vault Avenida Roseville Fabrics LLC
1948	23877 Jalan Eureka	48180	Taylor	MI	SRL Crossings di Taylor LLC
1962	600 Jalan Brown	48326	Auburn Hills	MI	Niki Auburn Mile, LP
2003	8449 W Grand River Ave	48116	Brighton	MI	Kemitraan Terbatas Brighton Mall Associates
2061	2105 Jalan Rochester S	48307	Rochester Hills	MI	Hampton Plaza, LLC
2104	23125 Outer Drive	48101	Taman Allen	MI	Perusahaan Pengembangan Outer Drive 39, LLC
2407	50809 Jalan Waterside	48051	Chesterfield	MI	ORF X Waterside, LLC
1590	4190 E Court St Ste 101	48509	Burton	MI	Stockbridge Courtland Center, LLC
2017	G3603 Jalan Miller	48507	Batu api	MI	GLP Flint, LLC
2378	3323 Century Center St Sw	49418	Grandville	MI	Perusahaan Pengembangan Daane
305	12635 Felch St Ste 60	49424	Belanda	MI	ORF VII Felch Street, LLC
2122	1099 N Wisner St	49202	Jackson	MI	Jackson Properties, L.L.C.
2022	533 Mall Ct	48912	Lansing	MI	Corr Commercial Real Estate, INC
2116	5663 Jalan Harvey	49444	Norton Shores	MI	Brixmor-Lakes Crossing, LLC
2555	1800 M-139 Unit A	49022	Benton Harbor	MI	Realty Income Properties 31, LLC
279	2576 S Main St	49221	Adrian	MI	Warwick Realty, LLC
294	1910 N Saginaw Rd	48640	Midland	MI	Sky Midland Holdings, LLC
348	2686 Jalan Raya Us 23 S	49707	Alpena	MI	Bear Pointe Ventures, LLC
1594	1608 Jalan Anderson	49770	Petoskey	MI	Bear Creek Station, LLC
2521	1250 W. Perry Avenue	49307	Big Rapids	MI	Gen3 Investments, LLC
1901	2920 Tittabawassee Rd	48604	Saginaw	MI	Saginaw Center LLC
697	990 W 41St St Ste 2	55746	Hibbing	MN	Irongate Associates, LLC
2191	1400 Madison Avenue Suite #500	56001	Mankato	MN	Madison Victory Group, LLC
1902	8208 Tamarack Vlg	55125	Woodbury	MN	Pusat Perbelanjaan Tamarack Village, L.P.
1935	12550 Elm Creek Blvd N	55369	Grove Maple	MN	KIR Maple Grove L.P.
1941	12779 Riverdale Blvd Nw	55448	Coon Rapids	MN	NADG/SG Desa Riverdale LP
1952	7614 150Th St W	55124	Lembah Apple	MN	Mobil Apple Valley Square, LLC
2263	19154 Jalan Freeport Nw	55330	Sungai Elk	MN	Mighty Mites Elk River
2283	4120 Boulevard Danau Dean	55379	Shakopee	MN	VEREIT
863	1060 Jalan 15	55350	Hutchinson	MN	HUTCHINSON MALL REALTY GROUP, LLC
1666	1401 Paul Bunyan Dr Nw Ste 60	56601	Bemidji	MN	Bemidji Holdings, LLC
1864	1605 1St St S	56201	Willmar	MN	Rockstep Willmar, LLC
2404	200 Western Ave Nw, Suite C10	55021	Faribault	MN	FARIBO WEST MALL, LLC
1577	3600 Country Club Dr Spc 408	65109	Kota Jefferson	MO	Capital Mall JC 1, LLC
1918	3810 Crackerneck Rd	64055	Kemerdekaan	MO	Portofolio Pinjaman Spirit SPE 2013-3, LLC
2257	1153 E. North Avenue	64012	Belton	MO	MAP BELTON, LLC
1495	603 N Belt Hwy	64506	Santo Yosef	MO	Hillcrest MO LLC
2153	15355 Jalan Manchester	63011	Ballwin	MO	Central Plaza MZL LLC
2294	101 Mall Kota Kembar	63019	Kota Kristal	MO	Korporasi Perumahan Twin City
2361	1976 Phoenix Center Drive	63090	Washington	MO	PC II Vertikal, LLC
2268	6361 I-55 Utara	39213	Jackson	MS	Mitra Investasi Cookeville TN
2225	3875 Jalan Gloster Utara	38804	Tupelo	MS	Goodmen Big Oaks, LLC
856	3100 Harrison Ave	59701	Butte	MT	Butte-iful, LLC
1696	3131 N Montana Ave	59602	Helena	MT	Volante Investments LLLP
2284	80 Jalan Terowongan Selatan Suite 30	28805	Asheville	NC	Overlook Village Asheville, LLC
2352	1800 Four Seasons Blvd, Space D1	28792	Hendersonville	NC	Blue Ridge Mall LLC
2252	625 N Berkeley Blvd #H	27534	Goldsboro	NC	Berkeley Mall, LLC
2318	E132 Morganton Heights Blvd	28655	Morganton	NC	ARG MHMORNC001, LLC
2205	221 Norman Station Blvd. Suite 2211	28117	Mooresville	NC	Weirfield Coal, Inc.
2253	572 Sutter'S Creek Blvd	27804	Rocky Mount	NC	TBF Group Sutters Creek, LLC
653	2781 Ave 32 S	58201	Forks Besar	ND	Kemitraan Terbatas Grand Forks
2456	10521 S. 15Th Street	68123	Bellevue	NE	BV Wolf Creek, LLC
266	2064 Woodbury Ave Ste 302	03801	Newington	NH	Zero West Park Realty Trust
824	270 Lafayette Rd Unit 8	03874	Seabrook	NH	Brixmor GA Seacoast Shopping Center LLC
2301	160 Washington St Ste 606	03839	Rochester	NH	Rochester Crossing, LLC
2564	31 Jalan Gusabel	3063	Nashua	NH	Vickerry DE Mall LLC
830	12 Old State Rd	03220	Belmont	NH	Vernco Belknap, LLC
904	80 Storrs St Ste 5	03301	Kesepakatan	NH	Brixmor Capitol SC LLC
1614	200 S Main St Rt 12A	03784	Lebanon Barat	NH	Rancho Lebanon, LLC
545	Festival di Hamilton	08330	Mays Landing	NJ	Festival di Hamilton, LLC
2341	281-28 Rt 10E	07876	Succasunna	NJ	Roxville Associates
2409	1379 Hooper Avenue	08753	Sungai Toms	NJ	SDD Inc.
2089	66 Jalan Centerton	08054	Mount Laurel	NJ	Centerton Square Owners, LLC
2558	1120 Jalan Hurffville	8096	Deptford	NJ	Deptford Plaza Associates, LLC
551	3371 Jalan Brunswick	08648	Lawrenceville	NJ	Federal Realty Investment Trust
1309	1711 E University Ave	88001	Las Cruces	NM	G. E. Pan American Plaza, LLC
1668	3140 Cerrillos Rd Ste B	87507	Santa Fe	NM	Two Guys Partners, LLC
1769	1344 S Stewart St	89701	Kota Carson	NV	Perusahaan Carrington
2204	2759 Jalan Kota Gunung	89801	Elko	NV	MP ELKO, LLC
1602	19 Jalan Clifton Country	12065	Taman Clifton	NY	Clifton Country Road Associates, LLC
1929	1440 Central Ave Ste 2	12205	Albany	NY	Northway Mall Properties Sub, LLC
455	Jalan Militer 2429	14304	Air Terjun Niagara	NY	Niagara Square, LLC
1930	1551 Niagara Falls Blvd	14228	Amherst	NY	Benderson Realty Development, Inc.
1932	3540 Mckinley Pkwy	14219	Blasdell	NY	4405 Milestrip HD Lessee LLC
2087	4101 Transit Road Ste 1	14221	Williamsville	NY	4101 Transit Realty, LLC
1868	Jalan Kabupaten 64 1530	14845	Horseheads	NY	T SOUTHERN TIER PIL NY, LLC, T SOUTHERN TIER NY, LLC DAN
645	1385 Ulster Ave	12401	Kingston	NY	Perusahaan Terbatas Jalan Lingkungan GBR
153	580 Jalan Pedesaan Lama	11590	Westbury	NY	Sewa Westbury
257	735 W Montauk Hwy	11704	Babylon Barat	NY	MLO Great South Bay LLC
2241	965 Central Park Ave	10583	Scarsdale	NY	Pusat Perbelanjaan Midway, L.P.
301	318 E Fairmount Ave Rm 106	14750	Lakewood	NY	Chautauqua Mall Realty Holding LLC
358	162 Clinton St # 2	13045	Cortland	NY	Salt City Development Co., LLC
461	4908 State Hwy 30 Ste#8	12010	Amsterdam	NY	4908 Associates LLC
822	228 W Main St Ste 12	12953	Malone	NY	Malone Plaza Realty, LLC
1089	2503B W State Street	14760	Olean	NY	Kepercayaan Randall Benderson 1993-1
2195	Jalan Arsenal 1283	13601	Kota Air	NY	Arsenal Plaza Associates, LLC

Toko #	Alamat	Zip	Kota	Negara	Pemilik rumah
2356	160 Fairview Avenue Suite # 83	12534	Hudson	NY	HUDSON RETAIL LLC, FAIRVIEW HUDSON LLC
898	88 Dunning Rd Ste 23	10940	Middletown	NY	Dunning Farms LLC
1603	2600 Jalan Selatan	12601	Poughkeepsie	NY	POUGHKEEPSIE PLAZA MALL, LLC
1943	3333 W Henrietta Rd Ste 90	14623	Rochester	NY	South Town Plaza Realty LLC
1949	3042 Ridge Rd W	14626	Rochester	NY	JAPM PLAZA LLC
2211	3225 Rute Negara 364	14424	Canandaigua	NY	Perusahaan Widewaters Roseland Center, LLC
2064	330 Towne Center Dr	13066	Fayetteville	NY	COR Route 5 Company, LLC
417	1500 Jalan Canton	44312	Akron	OH	Akron Center Associates, LLC
2021	3977 Medina Rd	44333	Akron	OH	Albrecht Incorporated
1621	10400 Reading Rd	45241	Evendale	OH	Village Crossing Partners, LLC
2147	8125 Arbor Square Drive	45040	Mason	OH	Arbor Square LLC
2240	10166 Jalan Colerain	45251	Cincinnati	OH	TKG Colerain Towne Center, LLC
2513	3177 Princeton Road	45011	Hamilton	OH	BZA Indian Springs, LLC
1592	5005 Grande Blvd	44256	Medina	OH	Medina Grande Shops, LLC
1923	26337 Brookpark Rd	44070	North Olmsted	OH	B33 Great Northern II, LLC
2272	1533 Golden Gate Plaza, Suite #153	44124	Mayfield Heights	OH	HH Golden Gate LLC
523	1216 N Memorial Dr	43130	Lancaster	OH	Hickman Properties II
1928	1265 Polaris Pkwy	43240	Kolumbus	OH	Polaris Towne Center SC, LLC
1947	Jl. Festival 2747	43017	Dublin	OH	FB Festival Center, LLC
2001	3880 Morse Rd	43219	Kolumbus	OH	CRI Easton Square, LLC
2012	2891 Jalan Taylor	43068	Reynoldsburg	OH	Pemilik Taylor Square LLC
2054	4600 W Broad Street	43228	Kolumbus	OH	ECHO/Continental Lincoln Village, LLC
603	2850 Pusat Dr Ste G	45324	Fairborn	OH	Beavercreek Towne Station LLC
608	5001 Salem Ave	45426	Dayton	OH	Linda Barrett Properties, LLC
227	2720 Elida Rd	45805	Lima	OH	Lima Center, LLC
284	15765 Negara Bagian Rute 170 Ste 1	43920	Liverpool Timur	OH	Center Associates Realty Corp.
309	1212 Jalan Oak Harbor	43420	Fremont	OH	DW28 Fremont, LLC
384	1080 N Bridge St	45601	Chillicothe	OH	Zane Plaza LLC
2227	400 Mill Ave Se Suite 15	44663	Philadelphia Baru	OH	New Towne Mall Realty Holding LLC
2242	1001 N. Clinton St. Ste 01	43512	Pemberontakan	OH	Isaac Northtowne East Defiance, Ltd.
2380	743 E. State Street, Suite O	45701	Athena	OH	Athens Center, LLC
2448	1991 Tiffin Avenue	45840	Findlay	OH	Isaac Home Depot Findlay, Ltd.
506	448 Jalan Pike	45750	Marietta	OH	Lafayette Plaza, Inc.
2451	Jalan Persimpangan 756	44870	Sandusky	OH	Sandusky Plaza LLC
308	1608J Upper Valley Pike Ste C9	45504	Springfield	OH	Springfield Plaza Associates, LLC
378	282 S Hollywood Blvd	43952	Steubenville	OH	Hollywood Center, Inc.
2459	67800 Mall Ring Rd Unit 305	43950	St. Clairsville	OH	Perusahaan Ohio Valley Mall
2502	5555 Youngstown Warren Road #14	44446	Niles	OH	Boulevard Centre LLC
2519	441 Boardman Poland Road	44512	Youngstown	OH	RAF Investments Ltd.
2393	449 Nw 2Nd St	73501	Lawton	Oke	LTC Retail, LLC
2291	519 N Main St.	74075	Air Tenang	Baik	Bradford Plaza Capital Venture, LLC
2358	4901 N. Kickapoo Street	74804	Shawnee	Oke	WD JOANN LLC
2397	732 Sw 6Th Street	97756	Redmond	ATAU	QBW Investments LLC
2216	932 Nw Circle Blvd	97330	Corvallis	ATAU	Keizer Enterprises, LLC
800	2122 Marcola Rd	97477	Springfield	ATAU	GRUP TRI-W
792	2248 Santiam Hwy Se	97322	Albany	ATAU	LRG Santiam Albany, LLC
870	4069 Nw Logan Rd	97367	Kota Lincoln	ATAU	Perusahaan Penyewaan Gorge
915	1324 W 6Th St	97058	The Dalles	ATAU	Cascade Square, LLC
1731	1611 Virginia Ave	97459	North Bend	ATAU	Yoo Jin Lodging, Inc.
2232	180 Se Neptune Drive, Suite A	97146	Warrenton	ATAU	Sunset-River, LLC
2311	1090 Northeast E Street	97526	Grants Pass	ATAU	Grants Pass Venture, LLC
2321	2880 South 6Th Street	97603	Klamath Falls	ATAU	Klamath-Jefferson, LLC
633	1401 N Highway 99W	97128	Mcminnville	ATAU	Kemitraan Terbatas McWain
1742	1842 Molalla Ave	97045	Kota Oregon	ATAU	SMB Holdings, LLC
2101	7270 Ne Butler St	97124	Hillsboro	ATAU	Pacific Realty Associates, L.P.
2396	4005 Sw 117Th Street	97005	Beaverton	ATAU	Schnitzer Properties, LLC
2554	10174 SE 82nd Avenue	97086	Clackamas	ATAU	Gulsons Retail, LLC
145	2570 Macarthur Rd Ste 12	18052	Whitehall	PA	ARD MacArthur, LLC
1073	3415 Pleasant Valley Blvd, Ste 78	16602	Altoona	PA	Perusahaan PVSC
1131	1200 Market St	17043	Lemoyne	PA	Perusahaan Tanah dan Peningkatan Smith
2338	1425 Scalp Ave, Space 110	15904	Johnstown	PA	Kemitraan Universitas Park Associates Ltd.
644	1860 Jalan Quentin	17042	Libanon	PA	Cedar Crest Square Associates, LP
372	18921 Park Avenue Plz	16335	Meadville	PA	South Park Plaza, Inc.
387	5456 Shaffer Rd	15801	Du Bois	PA	CGCMT 2006-C4-5422 SHAFFER RD LLC
495	1678 Lincoln Way E # 7	17201	Chambersburg	PA	Brentwood Village, LLC
692	1570 Oakland Ave	15701	Indiana	PA	REGENCY INDIANA ENTERPRISES, LP
2345	1 Susquehanna Valley Mall Dr, D6	17870	Selinsgrove	PA	SVM - 10108887, LLC
1185	153 E Swedesford Rd	19087	Wayne	PA	AZCO Mitra
1588	1465 W Broad St Ste 20	18951	Quakertown	PA	Korporasi Holding Quakertown
1626	1200 Welsh Rd	19454	Wales Utara	PA	Asosiasi Montgomery Commons
2078	931 E Lancaster Ave	19335	Downingtown	PA	Free Range Ashbridge, LLC
2092	320 Commerce Blvd	19030	Fairless Hills	PA	ASOSIASI JALAN OXFORD VALLEY
2111	400 S. State Rd	19064	Springfield	PA	Marple XYZ Associates, L.P.
2303	600 Town Centre Drive Suite D-108	19342	Glen Mills	PA	Concord Retail Partners, L.P.
2354	397 Easton Rd	18976	Warrington	PA	Cheltenham-Ogontz Realty Partners, L.P.; Chalfont Realty Partners, L.P.; Provo Creekview
2357	11000 Boulevard Roosevelt	19116	Philadelphia	PA	Lebanon Pad, LP
2512	351 Jalan Schuylkill Barat	19465	Pottstown	PA	Pennmark Coventry Holdings, LLC
221	1155 Washington Pike	15017	Bridgeville	PA	Kemitraan Terbatas PZ Southern
224	160 Pullman Sq	16001	Pelayan	PA	Rekanan Pullman Square
683	360 Tri County Ln	15012	Belle Vernon	PA	Kemitraan Terbatas Tri-County Plaza 1989
970	513 Clairton Blvd	15236	Pittsburgh	PA	Kemitraan Terbatas PZ Southland
2045	7375 Jalan Mcknight	15237	Pittsburgh	PA	COFAL Partners, LP
2050	20111 Rt 19	16066	Kota Cranberry	PA	Gumberg Associates - Cranberry Mall
2051	3700 Jalan William Penn	15146	Monroeville	PA	Murray-Bart Associates
2053	1800 Park Manor Blvd Unit 5	15205	Pittsburgh	PA	Asosiasi Taman
2059	1600 Greengate Centre Blvd	15601	Greensburg	PA	THF Greengate Development, L.P.
2286	1075 Jalan Woodland	19610	Membaca	PA	Spirit BD Reading PA, LLC
2574	638 Commerce Blvd	18519	Kota Dickson	PA	Brixmor Residual Dickson City Crossings, LLC
236	505 Benner Pike	16801	Kampus Negara	PA	Usaha Patungan Real Estat Suburban
2262	1150 Carlisle Street Suite #3	17331	Hannover	PA	WRD Hanover, LP
2125	1500 Bald Hill Road Ste A	02886	Warwick	RI	Charter Warwick, LLC
2492	Jalan Pasar 123	29621	Anderson	SC	Pusat Perbelanjaan Market Place LLC
2328	2243 Ashley Crossing Dr, Suite C	29414	Charleston	SC	DT Ashley Crossing LLC
2172	10050 Dua Notch Rd Ste 13	29223	Kolombia	SC	Columbia (Northpointe) WMS, LLC
2201	1945 West Palmetto Street #270	29501	Florence	SC	FLORENCE (PUSAT PERBELANJAAN FLORENCE) FMH, LLC
2207	660 Spartan Blvd.	29301	Spartanburg	SC	CBL Westgate Crossing PropCo, LLC
2511	930 22Nd Avenue S.	57006	Brookings	SD	Legacy Equity Group, LLC
2479	2831 Wilma Rudolph	37040	Clarksville	TN	Perusahaan Governor's Square IB
2194	1185 Vann Dr	38305	Jackson	TN	PAL Properties
2494	108 Johnson City Plaza Dr	37601	Kota Johnson	TN	Johnson City Plaza, LLC
2500	1409 Jalan Batu Timur	37660	Kingsport	TN	Phil Simon Enterprises, Inc.
2313	4627 Greenway Drive	37918	Knoxville	TN	Knoxville LevCal LLC
2536	3150 Desa Toko Drive (Sementara)	38138	Germantown	TN	EREP Forest Hill I, LLC
1905	2000 Mallory Ln Ste 270	37067	Franklin	TN	KRG Cool Springs, LLC
2135	401 S Mount Juliet Rd Ste 640	37122	Mount Juliet	TN	RPT Realty L.P.
2170	208 Collier Dr	37862	Sevierville	TN	Governor's Crossing 124 Hudson Street LLC
2402	1600 Jackson St. Northgate Mall	37388	Tullahoma	TN	Mitchell Partners Retail
2482	3206 South Clack Drive	79606	Abilene	TX	Abilene Clack Street, LLC
2571	9500 S IH 35 Frontage Rd	78748	Austin	TX	BVA SPM SPE LLC
1227	6330 E Mockingbird Ln	75214	Dallas	TX	Abrams & Mockingbird #1, Ltd.
2083	1439 W Pipeline Rd	76053	Hurst	TX	KRG Market Street Village, LP
2134	137 Merchants Row Ste 165	76018	Arlington	TX	CPT - Arlington Highlands 1, LP
2197	1049 E. I.H. 30	75087	Dinding Bebatuan	TX	CTO23 Rockwall LLC
2212	2640 West University Dr	76201	Denton	TX	Rayzor Ranch Marketplace Associates, LLC
2501	2000 F.M. 663 St 500	76065	Midlothian	TX	Midlo Younger, LLC
2560	715 Hebron Parkway	75057	Lewisville	TX	NADG/TRC Lakepointe LP

Toko #	Alamat	Zip	Kota	Negara	Pemilik sewa
2575	19105 Jalan Lyndon B Johnson Fwy	75150	Mesquite	TX	T Mesquite MKT WVS TX, LLC
1402	15520 Fm 529 Rd	77095	Houston	TX	EQYInvest Pemilik II, Ltd., LLP
2226	1219 Jalan Fry Utara	77449	Katy	TX	IGI21 Katy LLC
2415	9960 Jalan Old Katy	77055	Houston	TX	WITTE PLAZA LTD
2561	290 Meyerland Plaza	77096	Houston	TX	Meyerland Retail Associates, LLC
2464	500 N. Jackson Rd	78577	Pharr	TX	PTC TX HOLDINGS, LLC
2325	6351 E. Hwy 191	79762	Odessa	TX	Chimney Rock Retail Associates, LLC
2485	3142 Se Military Drive Suite 126	78235	San Antonio	TX	CB Paso, LLC
2308	4127 N Hwy 75	75090	Sherman	TX	Sherman Commons, L.P.
2334	1803 West 1800 North Suite G1	84015	Clinton	UT	Legend Hills Properties, LLC
2213	852 N Main St	84074	Tooele	UT	C-A-L Stores Companies, Inc.
2528	2330 E. 3000 Selatan (Sementara)	84109	Kota Salt Lake	UT	UFPTFC, LLC & BBTFC, LLC
2505	145 Jalan Pembeli	24073	Kristiansburg	VA	NVR Investments, LLC
2255	1774 Pusat Rio Hill	22901	Charlottesville	VA	SCT RIO HILL, LLC
2309	3405 Jalan Candlers Mountain	24502	Lynchburg	VA	River Ridge Mall JV, LLC
2454	240 Commonwealth Blvd W	24112	Martinsville	VA	WHLR-Desa Martinsville, LLC
2506	705 Dominion Square S/C	22701	Culpeper	VA	Dominion Square-Culpeper, LLC
1270	1076 W Mercury Blvd	23666	Hampton	VA	KB Riverdale, LLC
2209	5103 Jalan Utama.	23188	Williamsburg	VA	Williamsburg Developers, LLC
2520	551 Hiltop Plaza	23454	Pantai Virginia	VA	Brixmor GA Hilltop Plaza LLC
102	6320 Pusat Sudut Tujuh	22044	Falls Church	VA	Seven Corners Center LLC
820	251 W Lee Hwy Ste 659	20186	Warrenton	VA	Jefferson Associates, LP
1875	12124 Pusat Kota Fairfax	22033	Fairfax	VA	SVAP FAIRFAX, LLC
2158	14350 Smoke Town Rd	22192	Woodbridge	VA	Triple BAR Prionce William, LLC
2159	9685 Jefferson Davis Hwy	22407	Fredericksburg	VA	Palani Properties, LLC
289	308 Us Route 7 S	05701	Kota Rutland	VT	Chase Green Mountain Ltd. Persekutuan
2340	1400 Us Route 302, Suite 10	05641	Barre	VT	Pusat Perbelanjaan Central Vermont, LLC
2007	2886 Nw Bucklin Hill Rd	98383	Silverdale	WA	PK I Silverdale Shopping Center LLC
810	470 Jembatan St	99403	Clarkston	WA	Pusat Perbelanjaan Gateway Square
1867	700 Ocean Beach Hwy Ste 100	98632	Longview	WA	A.I. Longview LLC
2199	510 Jalan Kampus Timur	98273	Gunung Vernon	WA	Mount Vernon Plaza Associates, LLC
802	150 Port Angeles Plz	98362	Port Angeles	WA	Port Angeles Plaza Associates, LLC
1687	481 N Wilbur Ave	99362	Walla Walla	WA	Pengembangan C.H.M.
2443	1020 Jalan Stratford	98837	Danau Moses	WA	ML 96000 LLC
354	25810 104Th Ave Se	98030	Kent	WA	Kemitraan Terbatas KHP
789	7601 Jalan Evergreen	98203	Everett	WA	Columbia Cascade Plaza LLC
793	2823 Ne Sunset Blvd	98056	Renton	WA	D & C Wong I, LLC
805	15236 Aurora Ave N	98133	Garis Pantai	WA	Panos Properties, LLC
1711	2217 Nw 57Th St	98107	Seattle	WA	D & H Hawley LLC
1944	31523 Jalan Pasifik S	98003	Federal Way	WA	KIR Federal Way 035, LLC
1950	17501 Southcenter Pkwy	98188	Tukwila	WA	ZOLO, LLC
2044	13410 Meridian East Ste A	98373	Puyallup	WA	WRI-URS Meridian, LLC
2081	5824 196Th Street Sw	98036	Lynnwood	WA	Lynnwood Tower, LLC
2093	4104 Tacoma Mall Blvd	98409	Tacoma	WA	Departemen Sumber Daya Alam Negara Bagian Washington
2173	3704 172Nd St Ne Ste F	98223	Arlington	WA	Stasiun Northgate, LP
1701	2801 E 29Th Ave	99223	Spokane	WA	Lincoln Heights Center, LLC
1872	15110 E. Indiana Ave	99216	Lembah Spokane	WA	Market Point I, LLC
1700	300 Valley Mall Pkwy	98802	Wenatchee Timur	WA	Wittman Wenatchee LLC
2187	806 Jalan Johnson Barat	54935	Fond Du Lac	WI	SUSO 4 Hutan LP
2510	2700 N. Pontiac Dr Ste 150	53545	Janesville	WI	South Peak Capital, LLC
319	Jalan Zeier 2021	53704	Madison	WI	Zeier Tov LLC
324	2020 Silvernail Rd	53072	Pewaukee	WI	Persekutuan Terbatas Silvernail Associates
862	5656 S Packard Ave	53110	Cudahy	WI	Packard Plaza Partners, LLC
2079	16800 W Bluemound Road	53005	Brookfield	WI	ICA BFC Venture, LLC
2347	N78 W14531 Appleton Ave	53051	Menomonee Falls	WI	North Pointe Centre, LLP
728	401 Jalan Bernard	53094	Kota Air	WI	Niemann Holdings, LLC
2215	1150 Meridian Drive	54467	Burung Plover	WI	Plover WI Holdings, LLC
2322	600 N. Edwards Blvd	53147	Danau Jenewa	WI	Lake Geneva Retail LeaseCo., L.L.C.
2327	1645 North Spring St.	53916	Bendungan Beaver	WI	1645 N. Spring Street, LLC
2487	1919 N Central Avenue	54449	Marshfield	WI	Marshfield Centre, LLC
2517	2402 Jalan Roosevelt	54143	Marinette	WI	Pine Tree Partners, LLC
2348	1226 Koeller St	54902	Oshkosh	WI	Kepercayaan Keluarga Williams
2468	2629 Jl. Green Bay	53406	Racine	WI	Penny Racine, LLC
2280	4079 Jalan 28	53085	Sheboygan Falls	WI	ROF TA Kohler LLC
2450	4293 Jalan Robert C. Byrd	25801	Beckley	WV	Raleigh Enterprises, LLC
363	2311 Ohio Ave Unit C	26101	Parkersburg	WV	Perusahaan PM
2223	1400 Del Range Blvd	82009	Cheyenne	WY	Kemitraan Terbatas Frontier Mall Associates
2366	2441 Foothill Blvd, Suite 5	82901	Rock Springs	WY	Alturas White Mountain, LLC
171	5381 Darrow Rd	44236	Hudson	OH	IRG Realty Advisors, LLC

Jadwal 2

Prosedur Penutupan Toko

Store Closing Procedures[1]

1. Penutupan Penjualan Toko akan dilakukan sehingga Toko yang Ditutup di mana penjualan akan akan tetap buka tidak lebih dari jam operasional normal atau jam yang ditentukan sebagaimana diatur secara berbeda dalam sewa masing-masing untuk Toko yang Menutup.

2. Penjualan Penutupan Toko akan dilakukan sesuai dengan peraturan negara bagian dan lokal yang berlaku. "Undang-undang Biru", di mana berlaku, sehingga tidak ada Penutupan Penjualan Toko yang akan dilakukan pada hari Minggu kecuali Debitur telah mengoperasikan Toko Penutupan tersebut pada hari Minggu sebelum awal Penutupan Penjualan Toko.

3. Di properti "pusat perbelanjaan", Debitor tidak boleh membagikan selebaran, brosur atau lainnya materi tertulis kepada pelanggan di luar lokasi Toko yang Ditutup, kecuali jika diizinkan oleh sewa atau, jika distribusi adalah kebiasaan di "pusat perbelanjaan" di mana Penutupan tersebut Toko terletak; dengan syarat bahwa Debitur dapat mencari pelanggan di Toko yang Ditutup mereka sendiri. Pada properti "pusat perbelanjaan", Para Debitur tidak boleh menggunakan lampu berkedip atau suara yang diperbesar untuk mengiklankan Penjualan Penutupan Toko atau meminta pelanggan, kecuali sebagaimana diizinkan berdasarkan sewa yang berlaku atau disetujui oleh pemilik.

4. Debitor berhak untuk menggunakan dan menjual Aset Penutupan Toko. Debitor dapat iklankan penjualan Aset Penutupan Toko dengan cara yang konsisten dengan Toko ini Prosedur Penutupan. Para pembeli dari aset penutupan toko yang dijual selama Penjualan Penutupan Toko akan diizinkan untuk mengeluarkan Aset Penutupan Toko baik melalui area pengiriman belakang atau alternatif kapan saja, atau melalui area lain setelah jam buka toko jam; dengan ketentuan, namun, bahwa hal yang disebutkan di atas tidak berlaku untuk penjualan de minimis Store Penutupan Aset, di mana item dapat dibawa keluar dari toko dalam tas belanja.

5. Pada akhir Penutupan Penjualan Toko, Para Debitur harus mengosongkan Toko yang Ditutup; dengan syarat bahwa Debitur dapat meninggalkan furnitur, perlengkapan, dan peralatan (termasuk, tetapi tidak terbatas pada, mesin, kendaraan yang berjalan, peralatan kantor, dan properti pribadi, dan sistem konveyor dan rak) ("FF&E") yang tidak dijual dalam Penjualan Penutupan Toko di kesimpulan dari Penutupan Penjualan Toko (tanggal "Penghentian"), tanpa biaya atau tanggung jawab dari setiap jenis kepada Para Debitur. Semua properti pribadi dan FF&E yang tersisa di toko-toko yang terpengaruh sewa yang ditandatangani pada atau setelah Tanggal Penutupan akan dianggap ditinggalkan sesuai dengan bagian 554 dari Kode Kebangkrutan, pada Tanggal Penutupan. Pemilik dapat, atas kebijakannya sendiri dan tanpa perintah lebih lanjut dari Pengadilan ini, menggunakan dan/atau melepaskan properti tersebut tanpa pemberitahuan atau tanggung jawab kepada Debitur atau pihak ketiga yang setuju dan, sejauh mana aplikabel, penangguhan otomatis dimodifikasi untuk memungkinkan pengalihan tersebut; dengan syarat bahwa, Debitur tidak boleh menjual atau meninggalkan properti apa pun yang diketahui oleh Debitur bukan milik mereka. Debitur; dengan ketentuan lebih lanjut, bahwa Debitur akan (a) menyediakan untuk pengembalian tersebut properti ke markas Debitur atau (b) mengembalikan properti tersebut kepada lessor yang berlaku, atau pemilik lain dari properti; dengan ketentuan, bagaimanapun, bahwa Debtor tidak mengetahui adanya

---

[1] Istilah yang ditulis dengan huruf kapital tetapi tidak didefinisikan dalam Prosedur Penutupan Toko ini memiliki arti yang diberikan kepada mereka di dalam Mosi Debitor untuk Pengeluaran Perintah (I) yang Mengizinkan dan Menyetujui Pelaksanaan Penjualan Penutupan Toko, Dengan Penjualan tersebut harus bebas dari semua hak gadai, klaim, dan beban, dan (II) Memberikan Bantuan Terkait.

pihak lain yang memiliki kepentingan dalam FF&E; disediakan lebih lanjut, namun, bahwa Debitor mungkin tinggalkan properti yang dimiliki oleh Pemilik yang berlaku di toko yang berlaku. Untuk untuk menghindari keraguan, per tanggal Pengakhiran, Para Debitur dapat meninggalkan, di tempat dan tanpa tanggung jawab atau kewajiban lebih lanjut dalam bentuk apapun, setiap FF&E.

6. Para Debitor dapat mengiklankan Penjualan Penutupan Toko sebagai "penutupan toko," "diskon untuk semua barang," "semua harus pergi," "semua dijual," atau penjualan bertema serupa. Para Debitur mungkin juga memiliki tanda "penghitungan mundur hingga penutupan" yang ditampilkan dengan cara yang konsisten dengan prosedur Penutupan Toko ini.

7. Debitor diperbolehkan untuk menggunakan pengawal tanda, tampilan, tanda gantung, dan interior spanduk sehubungan dengan Penjualan Penutupan Toko; dengan syarat bahwa penanda tersebut, papan tampilan, tanda gantung, dan spanduk interior harus diproduksi secara profesional dan digantung di dengan cara yang profesional. Para Debitur tidak boleh menggunakan neon atau warna cerah pada penanda mereka, tampilan, tanda menggantung, atau spanduk interior. Selanjutnya, sehubungan dengan mal tertutup lokasi, tidak ada tanda eksternal atau tanda di area umum mal yang boleh digunakan kecuali kecuali jika diizinkan secara tegas dalam Prosedur Penutupan Toko ini. Selain itu, Debitor akan diizinkan untuk menggunakan banner luar di (i) toko yang tutup di mal terbuka dan (ii) mal tertutup Menutup Toko sejauh pintu masuk ke Toko yang Ditutup yang berlaku tidak memerlukan akses ke area umum pusat perbelanjaan yang tertutup; dengan syarat, bagaimanapun juga, bahwa spanduk harus diletakkan atau digantung sehingga jelas bahwa Penjualan Penutupan Toko sedang berlangsung dilakukan hanya di Toko Penutupan yang terpengaruh, dan tidak boleh lebih luas dari etalase. Penutupan Toko. Selain itu, Para Debitur diperbolehkan untuk menggunakan penggoda tanda di dalam cara yang aman dan profesional dan sesuai dengan syarat-syarat Pesanan. Tidak ada yang terkandung dalam Prosedur Penutupan Toko ini harus ditafsirkan untuk menciptakan atau membebankan kepada Debitur tambahan batasan yang tidak tercantum dalam perjanjian sewa yang berlaku.

8. Tanda mencolok akan dipasang di area kasir dari setiap Penutupan yang terpengaruh Toko-toko yang menyatakan bahwa "semua penjualan adalah final."

9. Kecuali mengenai penggantungan spanduk luar, Para Debitur tidak akan membuat apa pun perubahan pada toko ritel atau dinding luar dari Toko yang Ditutup, kecuali yang diizinkan oleh sewa yang berlaku.

10. Debitur tidak boleh melakukan perubahan pada pencahayaan Toko yang ditutup, baik interior maupun eksterior. kecuali sesuai yang diizinkan oleh sewa yang berlaku. Tidak ada properti pemilik dari Toko yang Ditutup akan dihapus atau dijual selama Penjualan Penutupan Toko. Penggantung spanduk luar Atau tanda dan spanduk Toko Penutupan tidak akan dianggap sebagai perubahan pada Toko Penutupan.

11. Debitur harus menjaga lokasi Toko yang ditutup dan area sekitarnya tetap bersih dan teratur konsisten dengan praktik saat ini.

12. Debitur dan pemilik tanah dari toko mana pun berwenang untuk masuk ke dalam Surat Sampingan tanpa perintah lebih lanjut dari Pengadilan, dengan syarat bahwa perjanjian semacam itu tidak memiliki dampak material yang merugikan efek pada Debitur atau harta mereka.

13. Debitur akan memiliki hak untuk menggunakan dan menjual semua FF&E yang dimiliki oleh Debitur (termasuk "Dimiliki FF&E"). Debitur dapat mengiklankan penjualan FF&E yang Dimiliki dengan cara

sesuai dengan pedoman ini. Para pembeli dari setiap FF&E yang dimiliki yang dijual selama penjualan diizinkan untuk mengeluarkan FF&E yang dimiliki baik melalui belakang atau alternatif lainnya area pengiriman kapan saja, atau melalui area lain setelah jam kerja yang berlaku, dengan ketentuan, namun hal yang di atas tidak akan berlaku untuk penjualan FF&E de minimis yang dilakukan di mana barang dapat dibawa keluar dari Toko Penutupan dalam tas belanja. Untuk menghindari kebingungan, per tanggal Penghentian, Para Debitur dapat meninggalkan, di tempat dan tanpa lebih lanjut tanggung jawab, semua FF&E.

14. Pada akhir Penutupan Penjualan di setiap Toko yang Ditutup, asumsi yang tertunda atau penolakan sewa yang berlaku, pemilik toko yang ditutup akan memiliki hak yang wajar akses ke lokasi Toko Penutupan sebagaimana yang tercantum dalam sewa yang berlaku. Para Debitur dan agen serta perwakilan mereka akan terus memiliki akses ke Toko yang Ditutup.

15. Hak pemilik terhadap Debitur atas kerugian yang dialami oleh Toko yang Ditutup adalah dipesan sesuai dengan ketentuan sewa yang berlaku; dengan syarat bahwa untuk sejumlah sewa Toko yang Tutup memerlukan konfirmasi tertulis penerimaan kunci untuk melaksanakan penyerahan, syarat ini diabaikan.

16. Jika dan sejauh mana pemilik tanah dari Toko Penutupan yang terkena dampak ini berpendapat bahwa Debitur melanggar atau default berdasarkan Prosedur Penutupan Toko ini, pemilik properti tersebut akan mengirim email atau memberikan pemberitahuan tertulis melalui pengiriman semalam kepada Debitur sebagai berikut:

JOANN Inc.
5555 Jalan Darrow
Hudson, Ohio 44236
Perhatian: Departemen Hukum

dengan salinan (yang tidak akan dianggap sebagai pemberitahuan) kepada:

Cole Schotz P.C.
500 Delaware Avenue, Suite 1410
Wilmington, Delaware 19801
(302) 652-3131
Perhatian: Patrick J. Reilley, Stacy L. Newman, Michael E. Fitzpatrick, dan Jack M. Dougherty
Email: preilley@coleschotz.com
snewman@coleschotz.com
mfitzpatrick@coleschotz.com
jdougherty@coleschotz.com

- dan -

Kirkland & Ellis LLP
601 Lexington Avenue
New York, New York 10022
Perhatian: Joshua A. Sussberg, P.C., Aparna Yenamandra, P.C.
Email: joshua.sussberg@kirkland.com

aparna.yenamandra@kirkland.com

- and -

Kirkland & Ellis LLP
333 West Wolf Point Plaza
Chicago, Illinois 60654
Perhatian: Jeffrey Michalik, dan Lindsey Blumenthal
Email: jeff.michalik @kirkland.com
lindsey.blumenthal@kirkland.com